



COMMUNE DE VAULX-EN-VELIN

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES  
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance de **1 octobre 2020**Compte rendu affiché le **7 octobre 2020**Date de convocation du conseil municipal le **25 septembre 2020**Présidente : **Madame Hélène GEOFFROY, La Maire**Secrétaire de séance : **Monsieur Frédéric KIZILDAG**

Nombre de membres		
Art 2121-2 du CGCT	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
43	43	42

Membres présents à la séance :

**Hélène GEOFFROY, Stéphane GOMEZ, Kaoutar DAHOUM, Matthieu FISCHER, Muriel LECERF, Philippe MOINE, Myriam MOSTEFAOUI, Ahmed CHEKHAB, Antoinette ATTO, Roger BOLLIET, Nadia LAKEHAL, Michel ROCHER, Josette PRALY, Patrice GUILLERMIN, Nassima KAOUAH, Pierre DUSSURGEY, Fatma FARTAS, Pierre BARNEOUD - ROUSSET, Bernard RIAS, Yvan MARGUE, Régis DUVERT, Yvette JANIN, Joëlle GIANNETTI, Liliane GILET-BADIOU, Eric BAGES-LIMOGES, Frédéric KIZILDAG, Véronique STAGNOLI, Dehbia DJERBIB, Charazède GAHROURI, Christine JACOB, Harun ARAZ, Abdoulaye SOW, Nacera ALLEM, Nordine GASMI, David LAÏB, Mustapha USTA, Christine BERTIN, Sacha FORCA, Audrey WATRELOT, Richard MARION, Ange VIDAL**

Membres absents excusés ayant donné pouvoir :

**Carlos PEREIRA à Nordine GASMI  
Maoulida M'MADI à Nacera ALLEM**

Objet :

-----  
Gestion Sociale et Urbaine de Proximité  
(GSUP) - Programmation 2020

V\_DEL\_201001\_9

**Rapport de Monsieur GOMEZ**

Envoyé en préfecture le 14/10/2020

Reçu en préfecture le 14/10/2020

Affiché le



ID : 069-216902569-20201001-V\_DEL\_201001\_9-DE

**Mesdames, Messieurs,**

La Gestion Sociale et Urbaine de Proximité (GSUP) est un dispositif d'amélioration du cadre de vie et favoriser la participation des habitants à la gestion de leur quartier. Elle constitue une réponse partenariale et concertée des acteurs locaux (collectivités, bailleurs sociaux, associations) aux problématiques identifiées sur le terrain.

Le cadre général d'intervention est fixé par une convention locale GSUP-TFPB (Gestion Sociale et Urbaine de Proximité - Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties) qui réunit l'État, la Région, la Métropole, la ville de Vaulx-en-Velin et les bailleurs sociaux. La convention a été approuvée par le conseil municipal le 18 mai 2017. Celle-ci s'applique sur la même durée que le contrat de ville métropolitain, soit jusqu'en 2022.

La convention locale GSUP-TFPB identifie trois principaux objectifs :

- renforcer la qualité de service en mobilisant les moyens de droit commun en priorité ;
- développer des actions innovantes en favorisant la participation des habitants et les démarches d'insertion sociale et professionnelle ;
- prioriser l'action sur les quartiers politique de la ville : Grappinière, Noirettes, Mas du Taureau-Pré de l'Herpe, Sauveteurs-Cervelières, Vernay-Verchères, Barges-Cachin, la Balme-Les Chalets. Il s'agit de quartiers où sont présents plusieurs bailleurs et dont les besoins de coordination sont importants. Les quartiers où le projet urbain a permis de clarifier les domanialités et la gestion restent néanmoins en veille.

À partir de diagnostics locaux et de visites de terrain, des actions sont réalisées par les collectivités locales et les bailleurs sociaux pour apporter des réponses concrètes et réactives. Ainsi, des chantiers jeunes, des actions de sur-entretien et de lutte contre les dégradations, des actions de sensibilisation à l'éco-citoyenneté et de respect des espaces partagés ou encore des opérations de petits travaux sont mises en œuvre.

Chaque année une commission GSUP rassemble l'ensemble des partenaires institutionnels, les adjoints de quartier concernés, les représentants des comités de locataires et du conseil citoyen. Elle permet de faire le bilan des actions passées et de définir les orientations pour l'année à venir.

En 2020, la programmation des actions GSUP représente un montant global estimé à 499 950 € TTC, soit 17 actions menées en majorité par les bailleurs sociaux. 13 d'entre elles concernent des actions de concertation, de sensibilisation et favorisant le lien social. L'habitant est bien au cœur de la démarche.

Au total, la participation des partenaires est la suivante :

- Métropole de Lyon : 152 310 €
- Région Auvergne Rhône-Alpes : 24 590 €
- Bailleurs sociaux : 129 568 €
- Ville de Vaulx-en-Velin : 55 000 €

Dans ce cadre, la Ville de Vaulx-en-Velin est maître d'ouvrage d'un dispositif partenarial d'enlèvement des voitures épaves dont le montant global représente 105 000 € avec une participation de 35 000 € des bailleurs sociaux et de 35 000 € de la Métropole de Lyon.

En complément, la Ville participe à hauteur de 20 000 € au financement de l'Atelier Chantier d'Insertion porté par MSD pour l'entretien des terrains en transition du Mas du Taureau et l'entretien des espaces extérieurs des copropriétés de Cervelières Sauveteurs

Par ailleurs, à titre d'information, les bailleurs sociaux du territoire ont bénéficié d'un abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties estimé à 1 405 400 € en 2020. Depuis 2016, un effort de transparence et de partenariat permet un suivi des actions présentées au titre de cet abattement fiscal. La Ville de Vaulx-en-Velin, la Métropole et l'État s'assurent que les actions des bailleurs sociaux sont ciblées sur les quartiers prioritaires de la Politique de la Ville et qu'elles s'inscrivent en cohérence avec les objectifs de la GSUP. Au total, pour 2020, 130 actions sont programmées par les neuf bailleurs concernés : Est Métropole Habitat, Grand Lyon Habitat, Lyon Métropole Habitat, Alliade Habitat, Dynacité, Sollar, SFHE, Groupe 3F, SEMCODA. Les actions ainsi présentées concernent en priorité :

- **la tranquillité résidentielle et les petits travaux** :  
amélioration des espaces collectifs des résidences ,

- **le lien social et le vivre ensemble** : sensibilisation sur les questions de propreté,  
chantiers jeunes, mise à disposition de locaux pour les associations de proximité,

- **les postes de proximité en contact avec les habitants** : postes d'agent de  
développement et de chargé d'innovation sociale.


**En conséquence, je vous propose :**

▶ d'approuver la programmation des actions GSUP pour l'année 2020, telle qu'elle figure  
dans le tableau annexé ;

▶ d'approuver l'action d'enlèvement des véhicules en voie d'épavisation portée par la  
Ville pour un montant total de 105 000 €, avec une participation des partenaires de 70 000 € ;

▶ d'autoriser Madame la Maire ou son représentant à signer les demandes de  
subventions aux partenaires et les conventions financières, relatives aux actions auxquelles la  
Ville participe, ainsi que l'ensemble des documents afférents à la mise en œuvre de la GSUP.

## LE CONSEIL MUNICIPAL

Envoyé en préfecture le 14/10/2020  
Reçu en préfecture le 14/10/2020  
Affiché le   
ID : 069-216902569-20201001-V\_DEL\_201001\_9-DE

**Vu** les articles L 2121-29, L2121-1 à L2121-23, R2121-9 et R2121-10 du code général des collectivités territoriales (CGCT) qui concernent le conseil municipal et ses modalités de fonctionnement ;

**Vu** la délibération n°17.05.0741 concernant la Gestion Sociale et Urbaine de Proximité (GSUP) : convention cadre GSUP/TFPB 2017-2020 et programmation financière 2017, délibérée lors du Conseil Municipal du 18 mai 2017 ;

**Entendu** le rapport présenté le 1<sup>er</sup> octobre 2020 par Monsieur Stéphane GOMEZ, premier adjoint, délégué aux Finances, aux Marchés publics, à la Politique de la Ville, au Renouvellement Urbain, au Conseil citoyen, au Transport et aux Mobilités ;

### **Après avoir délibéré, décide :**

▶ d'approuver la programmation des actions GSUP pour l'année 2020, telle qu'elle figure dans le tableau annexé ;

▶ d'approuver l'action d'enlèvement des véhicules en voie d'épavisation portée par la Ville pour un montant total de 105 000 €, avec une participation des partenaires de 70 000 € ;

▶ d'autoriser Madame la Maire ou son représentant à signer les demandes de subventions aux partenaires et les conventions financières, relatives aux actions auxquelles la Ville participe, ainsi que l'ensemble des documents afférents à la mise en œuvre de la GSUP.

<b>Nombre de suffrages exprimés : 42</b>
Votes Pour : 39
Votes Contre : 0
Abstention : 3
Sans participation : 1

Ainsi fait et délibéré le jeudi 01 octobre 2020 et signé au registre les membres présents.

**Pour extrait conforme,**

**Madame la Maire,**

**Hélène GEOFFROY**

## Programmation 2020 - Gestion Sociale et Urbaine de Proximité (GSUP)

Commune	Quartier	Intitulé de l'action	Maître d'ouvrage	Montant total TTC	Ville	Métropole	Région	Bailleur
<b>Sur-entretien</b>								
Vaulx-en-Velin	Mas du Taureau	Atelier Chantier d'Insertion : entretien des espaces en transition	MSD	189 782	16 667	40 000	20 492	
Vaulx-en-Velin	Cervelières	ACI : sur-entretien des espaces extérieurs des copropriétés	MSD	41 290	3 333	8 000	4 098	
<b>Gestion des déchets - encombrants - épaves</b>								
Vaulx-en-Velin	Tous quartiers	Dispositif d'enlèvement des véhicules en voie d'épavisation	Ville	105 000	35 000	35 000		35 000
<b>Concertation - sensibilisation des locataires</b>								
Vaulx-en-Velin	Draisienne	Poursuite de l'accompagnement pour l'aménagement participatif de l'espace central de la résidence « la Draisienne »	Alliade Habitat	2 000		2 000		
Vaulx-en-Velin	Draisienne	Aménagement des locaux communs de la résidence « la Draisienne »	Alliade Habitat	18 044		4 310		13 734
Vaulx-en-Velin	Vernay Verchères	Sensibilisation aux économies d'énergie et aux nouveaux usages après le relogement	Dynacité	6 000		3 000		3 000
Vaulx-en-Velin	Vernay Verchères	Poste de coordinateur de chantier sur Vernay Verchères (mission d'accompagnement de la réhabilitation)	Dynacité	33 689		10 000		23 689

Envoyé en préfecture le 14/10/2020

Reçu en préfecture le 14/10/2020

Affiché le

SLOW

ID : 069-216902569-20201001-V\_DEL\_201001\_9-DE

Vaulx-en-Velin	Grappinière	Rénovation des parties communes de la Grappinière	Grand Lyon Habitat	18 000				
<b>Animation - lien social - vivre ensemble</b>								
Vaulx-en-Velin	Vernay Verchères	Action d'appropriation du terrain en friche et des jardinières	Dynacité	2 500		1 250		1 250
Vaulx-en-Velin	Vernay Verchères	Appropriation par les locataires de leur balcon par du fleurissement avec chantiers éducatifs	Dynacité	2 500		1 250		1 250
Vaulx-en-Velin	Mas du Taureau	Bricologis	Est Métropole Habitat	10 000		5 000		5 000
Vaulx-en-Velin	Mas du taureau	Le fabuleux soutien : programme d'aidants familiaux	Est Métropole Habitat	5 000		2 500		2 500
Vaulx-en-Velin	Noirettes	AVAS : participation à l'organisation d'une fête des voisins	Est Métropole Habitat	1 000		500		500
Vaulx-en-Velin	Grand bois	Cuisine solidaire portée par les habitants	Est Métropole Habitat	10 000		6 500		3 500
Vaulx-en-Velin	Noirettes	Festival des envies d'agir	Est Métropole Habitat	8 000		4 000		4 000
Vaulx-en-Velin	Grappinière	Auto rénovation à la Grapp'	Grand Lyon Habitat	20 000		10 000		10 000
<b>Petits travaux d'amélioration de la qualité de service (hors quartiers NPNRU)</b>								
Vaulx-en-Velin	Chénier, Coteline, Petit Pont	Petits travaux d'amélioration du cadre de vie, projets espaces verts	Alliade Habitat	27 145		10 000		17 145
				<b>Montant total TTC</b>	<b>Ville</b>	<b>Métropole</b>	<b>Région</b>	<b>Bailleur</b>
			<b>Total</b>	499 950	55 000	152 310	24 590	129 568