REPUBLIQUE FRANCAISE

COMMUNE DE VAULX-EN-VELIN

vaulx en velin

EXTRAIT DU REGISTRE
DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du **23 juin 2016**

Compte rendu affiché le **30 juin 2016**

Date de convocation du Conseil municipal le **17 juin 2016**

Président : **Monsieur Pierre DUSSURGEY, Maire.**

Secrétaire élu : **Madame Myriam MOSTEFAOUI**

Nombre de membres		
Art. 2121-2 du CGCT	En Exercice	Qui ont pris part à la délibération
43	43	36

Membres présents à la séance :

Pierre DUSSURGEY, Stéphane GOMEZ, Kaoutar DAHOUM, Matthieu FISCHER, Muriel LECERF, Fatma FARTAS, Ahmed CHEKHAB, Eliane DA COSTA, Marie-Emmanuelle SYRE, Yvan MARGUE, Nadia LAKEHAL, David TOUNKARA, Liliane BADIOU, Jean-Michel DIDION, Nassima KAOUAH, Jacques ARCHER, Pierre BARNEOUD, Armand MENZIKIAN, Josette PRALY, Régis DUVERT, Yvette JANIN, Stéphane BERTIN, Antoinette ATTO, Christine BERTIN, Christine JACOB, Myriam MOSTEFAOUI, Hélène GEOFFROY, Saïd YAHIAOUI, Philippe ZITTOUN, Christiane PERRET-FEIBEL, Charazede GAHROURI, Philippe MOINE, Sacha FORCA.

Membres absents excusés ayant donné pouvoir :

Mourad BEN DRISS à Kaoutar DAHOUM, Virginie COMTE à Stéphane BERTIN, Dorra HANNACHI à Saïd YAHIAOUI.

Membres absents excusés : **Oscar ARAZ, Morad AGGOUN, Bernard GENIN, Nordine GASMI, Nawelle CHHIB, Patrick MANDOLINO, Mustafa USTA**

Membres démissionnaires : **Marie-France VIEUX-MARCAUD, Sophie CHARRIER, Sandra OLIVER**

Objet :

16.06.0568
Communication sur les travaux d'été

PRÉFECTURE du RHÔNE
Reçu le 30 JUIN 2016
DIRECTION DES LIBERTÉS PUBLIQUES ET DES AFFAIRES DÉCENTRALISÉES
5

RAPPORT DE MADAME LECERF

Mesdames, Messieurs,

La rénovation du patrimoine communal est un des axes fondamentaux de la politique municipale. En effet, les 180 000 m² de bâti communal présentent un état général qui peut être souvent dégradé, nécessitant des travaux de maintenance voire de réhabilitation lourde.

Dès le début du mandat, plusieurs opérations de réhabilitation ont été lancées sur le patrimoine scolaire (groupes scolaires Wallon, Croizat, Grandclément). D'autres devraient suivre, en parallèle d'opérations de constructions nouvelles. Il faut cependant programmer une maintenance courante des autres équipements existant, de façon à permettre l'accueil des usagers dans des conditions de sécurité et de salubrité conformes à la règlementation, et permettant l'utilisation correcte des équipements.

L'été est la période privilégiée pour les travaux de maintenance et d'entretien, notamment dans les groupes scolaires.

Pour cet été, plus de 80 chantiers de maintenance et de travaux sont prévus. Les groupes scolaires, qui représentent près de la moitié du patrimoine communal, sont la priorité. Les travaux les plus conséquents sont les suivants :

Equipement	**Travaux qui seront réalisés à l'été 2016**	**Planning prévisionnel des travaux**
GS Courcelles	Le remplacement des fenêtres existantes par des châssis vitrés avec volets roulants motorisés des maternelles A et B, du restaurant et du logement. C12	juillet / août
	La création d'un ascenseur PMR	3ème trimestre
	L'extension des bureaux de l'Inspection de l'Education Nationale	3ème trimestre
	Le remplacement des ensembles bois de la façade du préau de l'élémentaire A par des ensembles métalliques	juillet / août
	La réfection des réseaux d'eau de l'élémentaire	juillet / août
	Les travaux de l'Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP) (sanitaires, repérages, seuils et ressauts, éclairages, etc...)	3ème et 4ème trimestres
	La pose de jeux d'extérieurs maternelles	juillet / août
	La création d'abris containers poubelles	juillet / août
	Réfection des sols salle de motricité maternelle	juillet / août
GS Croizat	Remplacement des menuiseries extérieures du gymnase Les travaux de l'Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP) (sanitaires, repérages, seuils et ressauts, éclairages, etc...)	juillet / août
	Réhabilitation et extension de l'élémentaire	2015/2016/2017
GS Curie	Le remplacement des fenêtres existantes par des châssis vitrés avec volets roulants motorisés	juillet / août
	Travaux sur salle RASED	juillet / août
	Travaux sur le bac à sable maternelle	juillet / août
	Travaux de création d'une classe supplémentaire	juillet / août
GS France	Les travaux de l'Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP) (sanitaires, repérages, seuils et ressauts, éclairages, etc...)	3ème et 4ème trimestres

	Travaux sur réseaux de chauffage	juillet / août
	Réfection du préau	juillet / août
GS Gagarine	Pose de Visiophones	3ème et 4ème trimestres
	Travaux de ravalement de façade	juin / juillet / août
	Dalle pour cabane à vélos	juillet / août
	Travaux d'embellissements dans l'élémentaire	juillet / août
GS Grandclément	Les travaux de l'Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP) (sanitaires, repérages, seuils et ressauts, éclairages, etc...)	3ème et 4ème trimestres
	Le remplacement des fenêtres existantes par des châssis vitrés avec volets roulants motorisés de la maternelle côté rue Blanqui	3ème trimestre
	Suite de la réhabilitation et extension de l'élémentaire	2015 / 2016 / 2017
GS King	Cabane de rangement	juillet / août
	Remplacement des plafonds, des luminaires et mise en peinture des salles de rassemblement et d'activités physiques, des montées d'escaliers et des circulations de la primaire B	juillet / août
GS Langevin	Embellissement préau	juillet / août
GS Lorca	Remplacement des plafonds, des luminaires et mise en peinture des des circulations	juillet / août
GS Makarenko	Travaux embellissement sanitaires	juillet / août
GS Vienot	Remplacement des skydomes	mai
GS Vilar	Remplacement de l'étanchéité de la toiture- terrasse de la maternelle	juillet / août
	Travaux de mise en peinture de la salle des parents	juillet / août
	Travaux de mise en peinture des circulations maternelle	juillet / août

Pour les autres équipements de la ville, les interventions programmées les plus conséquentes sont les suivantes :

Equipement	Travaux qui seront réalisés à l'été 2016	Planning prévisionnel des travaux
Gagarine / la ribambelle	Travaux de réfection des façades	juin / juillet / août
Gymnase Blondin	Remplacement des modules d'escalade	septembre
	Travaux de remise en état	juillet / août / septembre
Gymnase Croizat	Travaux d'étanchéité	juillet / août
	Travaux sur les ouvrants	juillet / août
Gymnase Paul Roux	Reprise des sols	juillet
Espace Jean Moulin	Aménagement salle escrime	3ème trimestre
	Reprise façades	juillet /août
	Réfection salle de réunion	3ème trimestre
Ancien restaurant Wallon	Aménagement local associatif	3ème trimestre
Centre Charlie Chaplin	Reprise des façades extérieures et des revêtements muraux	juillet / août
	Réfection des sols	juillet / août
Pôle culturel	Reprise des sols	juillet / août
Equipement Frachon	Réaménagement de locaux	juillet / août
Bâtiments modulaires Zola	Démolition	3ème et 4ème trimestres

A cela s'ajoutent de nombreuses petites opérations de remise aux normes ou de maintenance courante.

Il faut relever que cette année, plusieurs de ces opérations seront conduites via des chantiers jeunes :

- Des travaux de nettoyage sur le groupe scolaire Anatole France (en complément de travaux de peinture sur le préau).
- Des travaux de réfection des murs et des circulations sur les 5C.
- Un chantier archivage/rangement/classement sur le local BATAG.
- Un chantier de peinture sur le groupe scolaire Langevin.

Le montant estimé de l'ensemble de ces travaux d'été (hors opérations pluriannuelles de réhabilitation) est de 1,1 million d'euros.

Le Conseil municipal, après avoir délibéré,

➢ Donne acte de cette communication sur les travaux d'été.

Ainsi fait et délibéré en Mairie, les jour, mois, et an que dessus et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme

Monsieur le Maire,

Pierre DUSSURGEY