



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Envoyé en préfecture le 07/04/2023

Reçu en préfecture le 07/04/2023

Publié le

ID : 069-216902569-20230330-V_DEL_230330_26-DE



COMMUNE DE VAULX-EN-VELIN

DÉLIBÉRATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance de **30 mars 2023**

Membres du conseil municipal			
En exercice	Présents	Procurations	Absents
43	28	5	10

Date de convocation le **24 mars 2023**

Présidente: Madame Hélène **GEOFFROY**

Secrétaire de séance : Monsieur Frédéric **KIZILDAG**

V_DEL_230330_26

Redevance d'occupation des jardins familiaux

Rapporteur: Monsieur FISCHER

Présents :

Hélène **GEOFFROY**, Stéphane **GOMEZ**, Kaoutar **DAHOUM**, Matthieu **FISCHER**, Muriel **LECERF**, Philippe **MOINE**, Myriam **MOSTEFAOUI**, Ahmed **CHEKHAB**, Antoinette **ATTO**, Régis **DUVERT**, Nadia **LAKEHAL**, Michel **ROCHER**, Josette **PRALY**, Patrice **GUILLERMIN - DUMAS**, Nassima **KAOUAH**, Pierre **DUSSURGEY**, Joëlle **GIANNETTI**, Liliane **GILET-BADIOU**, Véronique **STAGNOLI**, Dehbia **DJERBIB**, Charazède **GAHROURI**, Christine **JACOB**, Abdoulaye **SOW**, Frédéric **KIZILDAG**, Ange **VIDAL**, Monique **MARTINEZ**, Karim **BALIT**, Soufia **MAAROUK**

Procuration :

Fatma **FARTAS** donne pouvoir à Pierre **DUSSURGEY**, Bernard **RIAS** donne pouvoir à Myriam **MOSTEFAOUI**, Yvette **JANIN** donne pouvoir à Stéphane **GOMEZ**, Harun **ARAZ** donne pouvoir à Kaoutar **DAHOUM**, Mustapha **USTA** donne pouvoir à Ange **VIDAL**

Absents :

Eric **BAGES-LIMOGES**, Nacera **ALLEM**, Nordine **GASMI**, David **LAÏB**, Sacha **FORCA**, Audrey **WATRELOT**, Richard **MARION**, Carlos **PEREIRA**, Maoulida **M'MADI**, Christine **BERTIN**

Mesdames, Messieurs,

La ville de Vaulx-en-Velin permet à ses habitants de louer des parcelles de jardinage.

Ces dernières se répartissent ainsi :

- 20 parcelles au jardin de la Thibaude ;
- 56 parcelles au jardin de l'Ecoin ;
- 12 parcelles au jardin des Violettes, disponibles au printemps 2023

Soit un total de 88 parcelles.

Précédemment, pour ces mises à disposition la ville percevait des redevances forfaitaires, réactualisées annuellement sur l'indice du coût de la construction.

Il est proposé de modifier la définition de la redevance non plus sur un forfait, mais sur un ratio au m² de l'occupation de la parcelle.

Cette proposition a fait l'objet d'une présentation au cours d'une réunion publique le 9 mars dernier en présence des jardiniers de l'Ecoin et de la Thibaude. Cette dernière a reçu un avis favorable des associations et des jardiniers.

Cette cotisation annuelle, basée sur un prix forfaitaire annuel au m², sera due annuellement par les jardiniers, pour un montant fixé à 0,60€ du m².

Cette base de calcul va permettre aux locataires de petites parcelles de ne pas payer le même montant forfaitaire qu'un locataire d'une parcelle plus conséquente. Par exemple un locataire occupant une parcelle de 50 m² devait cotiser 86,16 € en 2022. En appliquant la nouvelle répartition, ce même jardinier devra cotiser 30€ pour l'année 2023.

Ceci étant exposé, il vous est proposé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir :

- autoriser Madame la Maire à appliquer une redevance de 0,60€ du m² pour l'occupation d'une parcelle de jardin familial à compter de l'année 2023.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après avoir délibéré, décide,

Envoyé en préfecture le 07/04/2023

Reçu en préfecture le 07/04/2023

Publié le

ID : 069-216902569-20230330-V_DEL_230330_26-DE



- d'autoriser Madame la Maire à appliquer une redevance de 0,60€ du m² pour l'occupation d'une parcelle de jardin familial à compter de l'année 2023.

Suffrages exprimés	33	
Vote(s) Pour	33	Hélène GEOFFROY , Stéphane GOMEZ , Kaoutar DAHOUM , Matthieu FISCHER , Muriel LECERF , Philippe MOINE , Myriam MOSTEFAOUI , Ahmed CHEKHAB , Antoinette ATTO , Régis DUVERT , Nadia LAKEHAL , Michel ROCHER , Josette PRALY , Patrice GUILLERMIN - DUMAS , Nassima KAOUAH , Pierre DUSSURGEY , Fatma FARTAS , Bernard RIAS , Yvette JANIN , Joëlle GIANNETTI , Liliane GILET-BADIOU , Véronique STAGNOLI , Dehbia DJERBIB , Charazède GAHROURI , Christine JACOB , Harun ARAZ , Abdoulaye SOW , Frédéric KIZILDAG , Mustapha USTA , Ange VIDAL , Monique MARTINEZ , Karim BALIT , Soufia MAAROUK
Vote(s) Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Ainsi fait et délibéré le jeudi 30 mars 2023.



Le secrétaire de séance

Frédéric KIZILDAG