Envoyé en préfecture le 13/07/2023
Reçu en préfecture le 13/07/2023
Publié le
ID : 069-216902569-20230629-V_DEL_230629_12-DE

MÉTROPOLE DE LYON

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

COMMUNE DE VAULX-EN-VELIN

DÉLIBÉRATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance de **29 juin 2023**

Membres du conseil municipal			
En exercice	Présents	Procurations	Absents
43	31	4	8

Date de convocation le **23 juin 2023**

Présidente: Madame Hélène **GEOFFROY**

Secrétaire de séance : Monsieur Pierre **DUSSURGEY**

V_DEL_230629_12

Attribution d'une subvention pour l'implantation de l'école d'ingénieurs Builders

Rapporteure : Madame la Maire

Présents :

Hélène **GEOFFROY**, Stéphane **GOMEZ**, Kaoutar **DAHOUM**, Matthieu **FISCHER**, Philippe **MOINE**, Myriam **MOSTEFAOUI**, Antoinette **ATTO**, Régis **DUVERT**, Nadia **LAKEHAL**, Michel **ROCHER**, Josette **PRALY**, Patrice **GUILLERMIN - DUMAS**, Nassima **KAOUAH**, Pierre **DUSSURGEY**, Fatma **FARTAS**, Bernard **RIAS**, Yvette **JANIN**, Liliane **GILET-BADIOU**, Eric **BAGES-LIMOGES**, Véronique **STAGNOLI**, Dehbia **DJERBIB**, Charazède **GAHROURI**, Christine **JACOB**, Abdoulaye **SOW**, Nordine **GASMI**, Audrey **WATRELOT**, Ange **VIDAL**, Carlos **PEREIRA**, Monique **MARTINEZ**, Karim **BALIT**, Soufia **MAAROUK**

Procuration :

Ahmed **CHEKHAB** donne pouvoir à Michel **ROCHER**, Joëlle **GIANNETTI** donne pouvoir à Patrice **GUILLERMIN - DUMAS**, Fréderic **KIZILDAG** donne pouvoir à Nadia **LAKEHAL**, David **LAÏB** donne pouvoir à Eric **BAGES-LIMOGES**

Absents :

Muriel **LECERF**, Harun **ARAZ**, Nacera **ALLEM**, Mustapha **USTA**, Sacha **FORCA**, Richard **MARION**, Maoulida **M'MADI**, Christine **BERTIN**

Envoyé en préfecture le 13/07/2023
Reçu en préfecture le 13/07/2023
Publié le
ID : 069-216902569-20230629-V_DEL_230629_12-DE

Mesdames, Messieurs,

Le projet de renouvellement urbain de Vaulx-en-Velin est appuyé sur un développement du campus de la commune. C'est en effet une opportunité assez rare qui ouvre des perspectives de développement et de mixité exceptionnelles.

Dans ce contexte, Builders École d'Ingénieurs (ex ESITC), créée en 1993 à Caen, a besoin de développer son activité de formation en créant un second site d'enseignement dans la région lyonnaise. L'association Builders École d'Ingénieurs est une école spécialisée dans le domaine de la construction (Bâtiment et Travaux Publics). Son modèle repose sur le support associatif à but non lucratif (loi 1901). Sous contrat avec l'Etat depuis 2009, Builders a le statut d'EESPIG depuis 2016 (établissement d'enseignement supérieur privé d'intérêt général). Cette qualification d'EESPIG reconnue par l'Etat permet ainsi de s'assurer des missions d'intérêt général portées par l'Ecole que ce soit au travers de l'enseignement délivré, de la recherche développée, ou de l'ouverture sociale de l'Ecole.

Cette formation destinée aux futurs cadre du secteur BTP/génie civil, s'inscrit ainsi en parfaite complémentarité avec celle dispensée par les grandes écoles du territoire, l'ENSAL et l'ENTPE. Elle concerne un domaine d'activité particulièrement dynamique et créateur d'emploi, notamment dans la région Auvergne-Rhône Alpes. Le besoin sur l'ensemble du territoire national est estimé à plus de 4 500 professionnels par an. L'implantation et le développement de Builders sur la commune de Vaulx-en-Velin sont guidés par le besoin structurel et durable de la profession du BTP de recruter du personnel qualifié.

L'association Builders École d'Ingénieurs s'inscrit dans le cadre du Campus des Métiers et des Qualifications « Urbanisme et construction, vers la ville intelligente » de la Ville de Vaulx-en-Velin, avec une implantation à terme à proximité immédiate de l'ENTPE et de l'ENSAL.

Les contacts pris depuis quelques années ont abouti à l'installation de l'école à Vaulx-en-Velin, en trois phases :

- ouverture de l'école en septembre 2021 dans des locaux mis à disposition par l'ENTPE et le Lycée des Canuts ;
- premier développement en 2023 dans des locaux provisoires au Carré de Soie (PUP Karré), avec un effectif limité (250 étudiants) ;
- construction d'une école définitive dans la ZAC Hôtel de ville (450 étudiants).

Une première promotion d'étudiants a ainsi été accueillie sur la commune de Vaulx-en-Velin dès la rentrée 2021, en rencontrant un franc succès avec environ 1 850 candidats déclarés sur Parcoursup en 2021 et une promotion de 35 étudiants.

Pour la rentrée de Septembre 2022 ; l'attractivité et le besoin de formation se sont confirmés avec plus de 2 500 demandes pour une promotion de 64 élèves à la rentrée de septembre 2022.

Ouverte au territoire, l'école accueille des élèves provenant d'Auvergne Rhône Alpes, majoritairement de la Métropole de Lyon et notamment de l'Est Lyonnais.

Membre actif du Campus des Métiers et des Qualifications. L'association Builders École d'Ingénieurs se mobilise également au sein du tissu local des acteurs de la formation, de l'orientation et des entreprises, notamment en adhérant au dispositif Cordées de la Réussite en liens avec le lycée professionnel des Canuts (organisation d'un évènement avec Vinci Construction Sud Est) et avec le Collège Valdo.

L'école répond présente également aux différentes initiatives proposées par la Ville de de Vaulx-en-Velin que ce soit à travers le Plan de lutte contre le racisme, l'antisémitisme et les discriminations ou les Forums partenariaux tels que le Forum des Métiers et de l'Orientation ou le Forum Parcours Sup'. Ceux-ci sont déroulés en ce début d'année 2023 sur la commune.

Envoyé en préfecture le 13/07/2023
Reçu en préfecture le 13/07/2023
Publié le
ID : 069-216902569-20230629-V_DEL_230629_12-DE

Le site retenu pour l' implantation définitive de Builders est l'îlot G4 de la ZAC Hôtel de Ville dont la partie nord doit accueillir l'équipement mutualisé Ville – Campus. Cet îlot sera ainsi entièrement dévolu au développement du campus.

La Région Auvergne-Rhône Alpes, la Métropole de Lyon et la commune, se sont engagées à soutenir ce projet.

Le terrain, actuellement propriété de la Métropole de Lyon, sera cédé à une SCI, créée par Builders, qui assurera la maîtrise d'ouvrage de l'opération.

Le coût total de l'opération (hors foncier) est estimé à ce jour à 12 000 000 € HT avec les financements suivants :

- Région Auvergne Rhône Alpes : 4 000 000 € ;
- Métropole de Lyon : 1 000 000 € ;
- ville de Vaulx-en-Velin : 1 000 000 € ;
- emprunt : 6 000 000 €.

La contribution de la commune à ce projet est motivée par l'intérêt manifeste qu'il représente pour la Ville.

Outre sa participation à la transformation urbaine engagée dans le cadre du NPNRU, il offre des possibilités d'accès à l'enseignement supérieur et à des emplois très qualifiés, dans un domaine en forte tension, pour les jeunes Vaudais.

Il s'agit ainsi d'une formation reconnue et recherchée par les entreprises : en 2022, 100 % des diplômés sont en poste deux mois après l'obtention de leur diplôme. A noter également que Builders est habilitée par la Commission des Titres d'Ingénieurs (CTI) à délivrer le diplôme d'ingénieur et de bachelor homologué licence, sous statut étudiant ou apprenti, ce qui ouvre droit pour les étudiants éligibles aux bourses CROUS.

Le statut étudiant des élèves leur permet également de bénéficier des soutiens qui y sont directement rattachés : carte d'étudiant, accès aux équipements sportifs, restaurants universitaires et bibliothèque, services du CROUS dont les bourses, sécurité sociale étudiante…

La solidarité étant l'une des valeurs portées par Builders, l'école a mis en place un système complémentaire de bourses et d'aide au financement de la scolarité. Une commission bourses étudie en effet chaque année les dossiers des élèves boursiers d'Etat et non boursiers sur des critères sociaux.

En 2022, 196 étudiants ont été aidés avec une bourse moyenne de 1 348 €. Ainsi, en moyenne, 50 % des frais de scolarité sont couverts par les deux dispositifs bourse CROUS et bourse Builders.

A noter également qu'à compter de septembre 2023, l'association Builders École d'Ingénieurs met en place un partenariat avec EMH (Est Métropole Habitat) pour 40 logements étudiants.

De même, une convention a été signée avec le Service de Santé Universitaire de Lyon 1 depuis septembre 2022 pour des prestations et accompagnements individuels pour les élèves.

Enfin, afin d'accompagner au mieux les élèves dans leur intégration au sein de l'école et tout au long de leur parcours, deux semaines sont organisées (une à Caen et l'autre sur la métropole lyonnaise) avec une prise en charge intégrale par l'école.

En 2024, l'école va également proposer, aux élèves le souhaitant, un coaching spécifique pour les soutenir, et éviter ainsi le risque de décrochage en cours de scolarité.

Ceci étant exposé, il vous est proposé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir :

Envoyé en préfecture le 13/07/2023
Reçu en préfecture le 13/07/2023
Publié le
ID : 069-216902569-20230629-V_DEL_230629_12-DE

- attribuer à l'association Builders École d'Ingénieurs une subvention d'un montant de 1 000 000 € pour la construction de l'école.

Envoyé en préfecture le 13/07/2023
Reçu en préfecture le 13/07/2023
Publié le
ID : 069-216902569-20230629-V_DEL_230629_12-DE

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après avoir délibéré, décide,

- d'attribuer à l'association Builders École d'Ingénieurs une subvention d'un montant de 1 000 000 € pour la construction de l'école.

Suffrages exprimés	**35**	
Vote(s) Pour	**34**	Hélène **GEOFFROY**, Stéphane **GOMEZ**, Kaoutar **DAHOUM**, Matthieu **FISCHER**, Philippe **MOINE**, Myriam **MOSTEFAOUI**, Ahmed **CHEKHAB**, Antoinette **ATTO**, Régis **DUVERT**, Nadia **LAKEHAL**, Michel **ROCHER**, Josette **PRALY**, Patrice **GUILLERMIN - DUMAS**, Nassima **KAOUAH**, Pierre **DUSSURGEY**, Fatma **FARTAS**, Bernard **RIAS**, Yvette **JANIN**, Joëlle **GIANNETTI**, Liliane **GILET-BADIOU**, Eric **BAGES-LIMOGES**, Véronique **STAGNOLI**, Dehbia **DJERBIB**, Charazède **GAHROURI**, Christine **JACOB**, Abdoulaye **SOW**, Fréderic **KIZILDAG**, Nordine **GASMI**, David **LAÏB**, Audrey **WATRELOT**, Carlos **PEREIRA**, Monique **MARTINEZ**, Karim **BALIT**, Soufia **MAAROUK**
Vote(s) Contre	**1**	Ange **VIDAL**
Abstention(s)	**0**	
Ne prend pas part au vote	**0**	

Ainsi fait et délibéré le jeudi 29 juin 2023.

Signé par : Hélène GEOFFROY
Date : 13/07/2023
Qualité : La Maire

MAIRIE de VAULX-EN-VELIN (Rhône)

Le secrétaire de séance

Pierre DUSSURGEY