



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Envoyé en préfecture le 08/04/2024

Reçu en préfecture le 08/04/2024

Publié le

ID : 069-216902569-20240327-V_DEL_240327_1-DE



COMMUNE DE VAULX-EN-VELIN

DÉLIBÉRATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance de **27 mars 2024**

Membres du conseil municipal			
En exercice	Présents	Procurations	Absents
43	27	4	12

Date de convocation le **20 mars 2024**

Présidente : Madame La Maire Hélène **GEOFFROY**

Secrétaire : Madame Christine **JACOB**

V_DEL_240327_1

Actes de gestion

Rapporteure : Madame la Maire

Présents :

Hélène **GEOFFROY**, Stéphane **GOMEZ**, Matthieu **FISCHER**, Muriel **LECERF**, Philippe **MOINE**, Myriam **MOSTEFAOUI**, Antoinette **ATTO**, Régis **DUVERT**, Nadia **LAKEHAL**, Michel **ROCHER**, Josette **PRALY**, Patrice **GUILLERMIN-DUMAS**, Nassima **KAOUAH**, Pierre **DUSSURGEY**, Fatma **FARTAS**, Joëlle **GIANNETTI**, Liliane **GILET-BADIOU**, Eric **BAGES-LIMOGES**, Véronique **STAGNOLI**, Dehbia **DJERBIB**, Christine **JACOB**, Harun **ARAZ**, Abdoulaye **SOW**, Frédéric **KIZILDAG**, Ange **VIDAL**, Monique **MARTINEZ**, Soufia **MAAROUK**

Procuration :

Ahmed **CHEKHAB** donne pouvoir à Myriam **MOSTEFAOUI**, Yvette **JANIN** donne pouvoir à Stéphane **GOMEZ**, Charazède **GAHROURI** donne pouvoir à Philippe **MOINE**, David **LAÏB** donne pouvoir à Hélène **GEOFFROY**

Absents :

Kaoutar **DAHOUM**, Nacera **ALLEM**, Nordine **GASMI**, Mustapha **USTA**, Sacha **FORCA**, Audrey **WATRELOT**, Richard **MARION**, Carlos **PEREIRA**, Maoulida **M'MADI**, Christine **BERTIN**, Karim **BALIT**, Thierry **ELIEN**

Mesdames, Messieurs,



Par délibération du 10 novembre 2022, prise en application de l'article L.2122-2 du code général des collectivités territoriales, le conseil municipal a donné à Madame la Maire délégation pour traiter certaines affaires relevant normalement de la compétence de l'assemblée communale sous réserve d'en rendre compte.

La présente délibération a pour objet d'informer le conseil municipal des décisions prises dans ce cadre.

Conventions	
Caractéristiques principales	Date de signature
Type d'acte : Convention de mise à disposition à titre précaire d'un logement communal – 11 rue des Marronniers – Rez de chaussée. Objet : Avenant n°2 – Ajout d'un nouveau locataire. Propriétaire: Ville de Vaulx-en-Velin Occupant : Bruno CAYREYRE Durée: à compter du 1 ^{er} janvier 2024	16/01/2024
Type d'acte : Convention de mise à disposition à titre précaire d'un logement communal Objet : mise à disposition d'un logement communal au 77, avenue Roger Salengro Propriétaire : Ville de Vaulx-en-Velin Occupant : Andrian CORIA Paiement redevance : Association Roller Olympique Club (ROC) Durée : du 9/08/23 au 8/08/24 inclus Redevance/loyer : 223 €/mois	08/08/2023
Type d'acte : Convention d'utilisation du centre les Vagues Objet : réservation de créneaux horaires du centre aquatique les Vagues – 10D, rue Jean Jaurès 69330 Meyzieu Demandeur : Ville de Vaulx-en-Velin Occupant : Association Vaulx-en-Velin Natation Propriétaire : LS Meyzieu Durée : les 19 et 23 décembre 2023 Tarif : 285 €	13/12/2023
Type d'acte : Avenant n°4 au bail professionnel de la Maison de santé pluriprofessionnelle située au 2, rue Alexandre Dumas Objet : Modification des locaux occupés : 3 cabinets de kinésithérapeutes, 3 cabinets de médecins, 1 cabinet d'infirmier. Propriétaire : Ville de Vaulx-en-Velin Occupant : Association « MSP Alexandre Dumas » Durée : à compter du 1 ^{er} janvier 2024 Redevance/loyer : 10 161 € par trimestre	01/01/2024

Avenants aux marchés publics						
N° de marché	Objet du marché	Titulaire	Montant du marché initial HT	N° et objet de l'avenant	Nouveau montant du marché	Date de notification
2020M012	Extension et réhabilitation de la piscine Jean GELET Lot n°5 : Second œuvre – Finitions	COMPTOIR DES REVETEMENTS	448 309,96 €	Avenant n°6 14 256 € Travaux supplémentaires	543 614,56 €	28/12/2023
2020M014	Extension et réhabilitation de la piscine Jean	SCAE Agence Haute Corse	197 182,02 €	Avenant n°8 Prolongation de la durée	247 527,76 € Montant intégrant tous	02/01/2024

	GELET Lot n°7 : Electricité CFO-CFA			du 1er mars jusqu'au 31/01/2024	Avenant n°8	
2020M018	Extension et réhabilitation de la piscine Jean GELET Lot n°9 : VRD – Espaces verts – Clôtures	STAL TP (mandataire) ID VERDE (Co traitant)	281 788,55 €	Avenant n°8 1 023,75 € Travaux supplémentai res	320 776,11 €	28/12/2023
2020M019	Extension et réhabilitation de la piscine Jean GELET Lot n°10 : Charpente métallique	SASU BOURGOGN E CHARPENTE METALLIQUE	188 352 €	Avenant n°5 7 428 € Travaux supplémentai res	264 394,84 €	02/01/2024
202307	Mise à jour des dossiers techniques amiante des bâtiments communaux de la ville de Vaulx-en- Velin	APAVE INFRASTRU CTURES ET CONSTRUC TION France	Sans montant minimum annuel Montant maximum annuel : 150 000 €	Avenant n°1 Correction d'une erreur matérielle (numéro SIRET) inscrite dans l'acte d'engagemen t	Le montant reste inchangé	29/12/2023
GP_002	Prestations pour la réalisation de test d'étanchéité à l'air	ENEXCO	Sans montant minimum annuel Montant maximum annuel : 13 300 €	Avenant n°1 Ajout d'une prestation au BPU	Le montant reste inchangé	04/01/2024
DRHRPS01	Diagnostic prévention des risques pour la Direction des Ressources Humaines et d'éventuelles autres Directions	ABITUS	Sans montant minimum annuel Montant maximum pour la totalité de l'accord cadre : 39 900 €	Avenant n°1 Correction d'une erreur matérielle inscrite (durée de 36 mois) dans l'acte d'engagemen t	Le montant reste inchangé	09/01/2024
202316_L01	Accord cadre pour l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux Lot n°1 : Exploitation et maintenance des installations de chauffage urbain dans les équipements	DALKIA	Pas de montant minimum Montant maximum : 250 000 € pour la durée totale de l'accord cadre	Corrections d'erreurs matérielles apportées à l'annexe 1 de l'acte d'engagemen t (annexe financière)	Le montant reste inchangé	09/01/2024

	scolaires et petite enfance					
202316_L02	Accord cadre pour l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux Lot n°2 : Exploitation et maintenance des installations de chauffage urbain dans les équipements administratifs, sportifs, culturels et autres	DALKIA	Pas de montant minimum Montant maximum : 225 000 € pour la durée totale de l'accord cadre	Corrections d'erreurs matérielles apportées à l'annexe 1 à l'acte d'engagement (annexe financière)	Le montant reste inchangé	09/01/2024
202316_L03	Accord cadre pour l'exploitation et la maintenance des installations chauffage, ventilation, climatisation et d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux Lot n°3 : Exploitation et maintenance des installations de chauffage gaz dans les équipements scolaires, petite enfance et la résidence des personnes âgées	DALKIA	Pas de montant minimum Montant maximum pour la tranche ferme et la tranche optionnelle : 1 900 000 € sur la durée totale de l'accord cadre	Corrections d'erreurs matérielles apportées à l'annexe 1 à l'acte d'engagement (annexe financière)	Le montant reste inchangé	09/01/2024
202316_L04	Accord cadre pour l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux Lot n°4 Exploitation et maintenance des installations de chauffage gaz dans les équipements administratifs, sportifs, culturels et autres	DALKIA	Pas de montant minimum Montant maximum pour la tranche ferme et la tranche optionnelle de : 1 425 000 € pour la durée totale de l'accord cadre	Corrections d'erreurs matérielles apportées à l'annexe 1 à l'acte d'engagement (annexe financière)	Le montant reste inchangé	09/01/2024

Ceci étant exposé, il vous est proposé, Mesdames, Messieurs,

- prendre acte de ces décisions.

Envoyé en préfecture le 08/04/2024

Reçu en préfecture le 08/04/2024

Publié le

ID : 069-216902569-20240327-V_DEL_240327_1-DE

de bien vouloir : 

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après avoir délibéré, décide,

- de prendre acte de ces décisions.

Envoyé en préfecture le 08/04/2024

Reçu en préfecture le 08/04/2024

Publié le

ID : 069-216902569-20240327-V_DEL_240327_1-DE



Suffrages exprimés	31	
Vote(s) Pour	31	Hélène GEOFFROY , Stéphane GOMEZ , Matthieu FISCHER , Muriel LECERF , Philippe MOINE , Myriam MOSTEFAOUI , Ahmed CHEKHAB , Antoinette ATTO , Régis DUVERT , Nadia LAKEHAL , Michel ROCHER , Josette PRALY , Patrice GUILLERMIN-DUMAS , Nassima KAOUAH , Pierre DUSSURGEY , Fatma FARTAS , Yvette JANIN , Joëlle GIANNETTI , Liliane GILET-BADIOU , Eric BAGES-LIMOGES , Véronique STAGNOLI , Dehbia DJERBIB , Charazède GAHROURI , Christine JACOB , Harun ARAZ , Abdoulaye SOW , Frédéric KIZILDAG , David LAÏB , Ange VIDAL , Monique MARTINEZ , Soufia MAAROUK
Vote(s) Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Ainsi fait et délibéré le mercredi 27 mars 2024.



La secrétaire de séance

Christine JACOB