



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Envoyé en préfecture le 19/12/2025
Reçu en préfecture le 19/12/2025
Publié le
ID : 069-216902569-20251204-V_DEL_25124_21-DE

COMMUNE DE VAULX-EN-VELIN

DÉLIBÉRATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance de **4 décembre 2025**

Membres du conseil municipal			
En exercice	Présents	Procurations	Absents
43	31	5	7

Date de convocation le **28 novembre 2025**

Présidente : Madame La Maire Hélène **GEOFFROY**

Secrétaire : Monsieur Karim **BALIT**

V_DEL_25124_21

Mises à disposition de locaux associatifs

Rapporteure : Madame la Maire

Présents :

Hélène **GEOFFROY**, Stéphane **GOMEZ**, Kaoutar **DAHOUM**, Matthieu **FISCHER**, Muriel **LECERF**, Philippe **MOINE**, Myriam **MOSTEFAOUI**, Antoinette **ATTO**, Régis **DUVERT**, Nadia **LAKEHAL**, Michel **ROCHER**, Josette **PRALY**, Patrice **GUILLERMIN-DUMAS**, Nassima **KAOUAH**, Pierre **DUSSURGEY**, Fatma **FARTAS**, Yvette **JANIN**, Joëlle **GIANNETTI**, Eric **BAGES-LIMOGES**, Véronique **STAGNOLI**, Dehbia **DJERBIB**, Charazède **GAHROURI**, Harun **ARAZ**, Abdoulaye **SOW**, David **LAÏB**, Mustapha **USTA**, Richard **MARION**, Ange **VIDAL**, Christine **BERTIN**, Karim **BALIT**, Soufia **MAAROUK**

Procurations :

Liliane **GILET-BADIOU** donne pouvoir à Pierre **DUSSURGEY**, Christine **JACOB** donne pouvoir à Muriel **LECERF**, Frédéric **KIZILDAG** donne pouvoir à Stéphane **GOMEZ**, Monique **MARTINEZ** donne pouvoir à Michel **ROCHER**, Thierry **ELIEN** donne pouvoir à Kaoutar **DAHOUM**

Absents :

Ahmed **CHEKHAB**, Nacera **ALLEM**, Nordine **GASMI**, Sacha **FORCA**, Audrey **WATRELOT**, Carlos **PEREIRA**, Maoulida **M'MADI**

Mesdames, Messieurs,

La Ville de Vaulx-en-Velin soutient un tissu associatif riche, diversifié, dynamique et fortement mobilisé autour d'enjeux clefs tels que le vivre ensemble et la cohésion sociale.

Dans le cadre de cet accompagnement et à l'instar des subventions et de la logistique, la mise à disposition de locaux est un levier important dans le développement de la vie associative.

La Ville est propriétaire de 29 bâtiments mis à disposition des associations et elle œuvre pour que le maillage territorial soit le plus complet possible afin que les habitants de l'ensemble des quartiers, puissent bénéficier de l'action de ces acteurs essentiels. Le bilan établi en 2024 fait état de 110 associations qui ont pu bénéficier de locaux municipaux dont 63 de manière permanente.

Par ailleurs, des locaux à Benoît Frachon et à la Maison Favier ont été libérés par des services municipaux, ce qui a permis de répondre à différentes demandes.

Ces dernières étant nombreuses, la Ville priorise les associations qui contribuent au vivre ensemble et à la cohésion sociale, qui viennent en soutien des habitants dans une approche inclusive et de réduction des inégalités, et qui contribuent au dynamisme local.

Ces valeurs ou ces objectifs sont définis dans la Charte de la Vie Associative présentée et validée lors du Conseil municipal du 18 décembre 2024.

Celle-ci s'est inscrite dans une démarche de structuration des relations avec le monde associatif tout comme la mise en place de nouvelles conventions types établies cette année, plus en adéquation avec l'évolution de la réglementation que les anciens modèles.

Ainsi, ces mises à disposition de locaux ont fait l'objet d'actes de gestion pris en application de la délibération du 10 novembre 2022, (article L.2122-2 du code général des collectivités territoriales).

Ces actes présentés en annexe de la présente délibération, proposent deux cas de figures :

- le renouvellement de conventions pour les associations suivantes :

« Fête le Mur », « Street off », « Association Vaulx ambitions », « ASLRVV », « Lumi-Son », « Les Petits Frères des Pauvres », « Centre social le Grand Vire », « Festival du Film Court Francophone », « Smile Paradise », « Centre des Cultures Arabes et Méditerranéennes », « Femmes Solidaires », « Fifi Production », « Formes et saveurs », « Handicap Education Inclusion Innovation », « Ougarit », « Urban Vaulx », « SNC GOGEDIM GRAND LYON », « Lila Sadjji », « Dojo », « Fate », « FEDEVO », « Addiction Alcool Vie Libre Villeurbanne », « L'Audit des Aptitudes et du Comportement », « Association Franco-Marocaine de Vaulx-en-Velin », « COSIM Auvergne Rhône Alpes » ;

- de nouvelles mises à disposition de locaux pour les associations suivantes :

« GASY2VO », « Revivons plus », « Fourchette d'Or », « Association Sur'Prize », « Lutte Olympique Vaulx-en-Velin », « Association Cosplayer and Co ».

Les responsabilités, les conditions financières et les modalités pratiques sont décrites dans ces conventions de mise à disposition de locaux.

Le mode de calcul du montant de la redevance pour les bureaux des espaces Carco et Frachon a été fixé par l'arrêté du 10 février 2020. Celui-ci tient compte des surfaces mises à disposition et du nombre d'heures mensuel d'occupation.

Il est à noter que cette démarche globale de structuration se poursuit avec la mise en place de conventions de délégation du risque incendie qui vise à sécuriser encore plus l'utilisation des locaux associatifs et dont le Conseil municipal pourra prendre connaissance lors des

prochaines séances par l'information faite sur les actes de gestion.

Ceci étant exposé, il vous est proposé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir :

- prendre acte de ces décisions.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après avoir délibéré, décide,

- de prendre acte de ces décisions.

Suffrages exprimés	36	
Vote(s) Pour	36	Hélène GEOFFROY , Stéphane GOMEZ , Kaoutar DAHOUM , Matthieu FISCHER , Muriel LECERF , Philippe MOINE , Myriam MOSTEFAOUI , Antoinette ATTO , Régis DUVERT , Nadia LAKEHAL , Michel ROCHER , Josette PRALY , Patrice GUILLERMIN-DUMAS , Nassima KAOUAH , Pierre DUSSURGEY , Fatma FARTAS , Yvette JANIN , Joëlle GIANNETTI , Liliane GILET-BADIOU , Eric BAGES-LIMOGES , Véronique STAGNOLI , Dehbia DJERBIB , Charazède GAHROURI , Christine JACOB , Harun ARAZ , Abdoulaye SOW , Frédéric KIZILDAG , David LAÏB , Mustapha USTA , Richard MARION , Ange VIDAL , Christine BERTIN , Monique MARTINEZ , Karim BALIT , Soufia MAAROUK , Thierry ELIEN
Vote(s) Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Ainsi fait et délibéré le jeudi 04 décembre 2025.



Le secrétaire de séance

Karim BALIT

Annexe - compétence déléguée : conclusion et révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans.

ESPACE CARCO 20 rue Robert Desnos

<u>Association</u>	<u>durée</u>	<u>surface</u>	<u>Date de signature</u>	<u>Redevance</u>
Festival du film court francophone	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	20 m ²	08/09/2025	109,50 €
Centre des cultures arabes et méditerranéennes	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	17,50m ²	26/09/2025	41,58 €
Femmes solidaires	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	17,50m ²	26/09/2025	34,61 €
Fifiprodiffusion	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	17,50 m ²	26/09/2025	41,58 €
Formes et saveur	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	34,45 m ²	26/09/2025	75,03 €
Handicap éducation inclusion innovation	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	33 m ²	26/09/2025	68,61 €
Association Ougarit	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	17,50 m ²	27/10/2025	95,82 €
Association Lila Sadji	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	33 m ²	23/07/2025	46,56 €
Forum associatif tous ensemble - FATE	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	17,50 m ²	29/07/2025	85,05 €
Fédération vaudaise de Hip-hop et cultures urbaines -FEDEVO	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	26,61 m ²	29/07/2025	129,33 €
Centre social le Grand Vire	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	148 m ²	08/09/2025	Gratuité
Fourchette d'or	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites	7,90 m ²	23/07/2025	38,40 €

Immeuble LE CHÂTEAU 6 allée des Marronniers

<u>Association</u>	<u>durée</u>	<u>surface</u>	<u>Date de signature</u>	<u>Redevance</u>
Smile Paradise	Un an à compter du 10 avril	13,57 m ²	26/09/2025	Gratuité

	2025, avec deux reconductions tacites			
Urban Vaulx	Un an à compter du 10 avril 2025, avec deux reconductions tacites	15,56 m ²	27/10/2025	Gratuité
DOJO	Un an à compter du 10 avril 2025, avec deux reconductions tacites	16,90 m ²	23/07/2025	Gratuité

ESPACE FRACHON 3 avenue Maurice Thorez

Association	durée	surface	Date de signature	Redevance
Fête le mur	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	32 m ²	26/06/2025	105,03 €
Street off	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	64 m ²	26/06/2025	Gratuité
A Vaulx ambitions	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	32 m ²	26/06/2025	111,72 €
Sports et loisirs des retraités de Vaulx-en-Velin - ASLRVV	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	64 m ²	26/06/2025	351,54€
GASY2VO	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	31 m ²	26/06/2025	107,88 €
Lumi-Son	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	32 m ²	26/06/2025	50,85 €
Les Petits Frères de Pauvres	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	32 m ²	26/06/2025	175,77 €
Revivons plus	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	12,88 m ²	26/06/2025	42,82 €
Addictions alcool vie libre Villeurbanne	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	23 m ²	26/06/2025	9,21 €
L'audit des aptitudes et du comportement - AAC	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	32 m ²	26/06/2025	76,26 €
Association Franco-marocaine de Vaulx-en-Velin	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	32 m ²	26/06/2025	175,77 €

Cosplayer & Co	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	31 m ²	23/07/2025	107,88 €
Lutte olympique Vaulx en Velin - LOVV	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	31 m ²	26/06/2025	107,88 €
Cosim Auvergne Rhône Alpes	un an a partir du 1 ^{er} juin 2025 avec deux reconductions tacites.	22,5 m ²	23/07/2025	94,77 €

MAISON FAVIER 64 avenue Grandclément				
Association	durée	surface	Date de signature	Redevance
Surp'Rize	Du 28 juillet 2025 au 31 août 2026, avec deux reconductions tacites.	461,66 m ²	31/07/2025	Gratuité