



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Envoyé en préfecture le 24/02/2026
Reçu en préfecture le 24/02/2026
Publié le 24/02/2026
ID : 069-216902569-20260212-V_DEL_260212_1-DE

COMMUNE DE VAULX-EN-VELIN

DÉLIBÉRATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance de **12 février 2026**

Membres du conseil municipal			
En exercice	Présents	Procurations	Absents
43	29	6	8

Date de convocation le **6 février 2026**

Présidente : Madame La Maire Hélène **GEOFFROY**

Secrétaire : Monsieur Karim **BALIT**

V_DEL_260212_1

Actes de gestion

Rapporteure : Madame la Maire

Présents :

Hélène **GEOFFROY**, Stéphane **GOMEZ**, Kaoutar **DAHOUM**, Matthieu **FISCHER**, Muriel **LECERF**, Philippe **MOINE**, Myriam **MOSTEFAOUI**, Antoinette **ATTO**, Régis **DUVERT**, Nadia **LAKEHAL**, Michel **ROCHER**, Josette **PRALY**, Patrice **GUILLERMIN-DUMAS**, Pierre **DUSSURGEY**, Yvette **JANIN**, Eric **BAGES-LIMOGES**, Véronique **STAGNOLI**, Dehbia **DJERBIB**, Charazède **GAHROURI**, Christine **JACOB**, Harun **ARAZ**, Abdoulaye **SOW**, David **LAÏB**, Mustapha **USTA**, Richard **MARION**, Christine **BERTIN**, Monique **MARTINEZ**, Karim **BALIT**, Soufia **MAAROUK**

Procurations :

Nassima **KAOUAH** donne pouvoir à Dehbia **DJERBIB**, Fatma **FARTAS** donne pouvoir à Pierre **DUSSURGEY**, Joëlle **GIANNETTI** donne pouvoir à Philippe **MOINE**, Liliane **GILET-BADIOU** donne pouvoir à Muriel **LECERF**, Frédéric **KIZILDAG** donne pouvoir à Stéphane **GOMEZ**, Thierry **ELIEN** donne pouvoir à Kaoutar **DAHOUM**

Absents :

Ahmed **CHEKHAB**, Nacera **ALLEM**, Nordine **GASMI**, Sacha **FORCA**, Audrey **WATRELOT**, Ange **VIDAL**, Carlos **PEREIRA**, Maoulida **M'MADI**

Mesdames, Messieurs,

Par délibération du 10 novembre 2022, prise en application de l'article L.2122-2 du code général des collectivités territoriales, le Conseil municipal a donné à Madame la Maire délégation pour traiter certaines affaires relevant normalement de la compétence de l'assemblée communale sous réserve d'en rendre compte.

La présente délibération a pour objet d'informer le Conseil municipal des décisions prises dans ce cadre.

1. Compétence déléguée : conclusion et révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans.

Caractéristiques principales	Date de signature
<u>Convention de mise à disposition de créneaux horaires piscine ENTPE 3 rue Maurice Audin.</u> Bénéficiaire : Association sportive Abysses plongée, Créneaux hors périodes de vacances scolaires : - les lundis de 19h à 20h et jeudis 20h à 22h en bassin complet, - les mardis de 20h30 à 22h en demi bassin. Redevance : à titre gratuit, Durée : de sa signature au 30/06/2026.	12/12/2025
<u>Convention de mise à disposition de créneaux horaires piscine ENTPE 3 rue Maurice Audin.</u> Bénéficiaire : Association sportive club vaudais natation, CVN, Créneaux hors périodes de vacances scolaires : - les mercredis de 17h à 19h et vendredis de 21h à 22h en demi bassin. Redevance : à titre gratuit, Durée : de sa signature au 30/06/2026.	12/12/2025
<u>Convention de mise à disposition de locaux sis 20 rue Robert Desnos (Carco).</u> Bénéficiaire : Association Addictions Alcool Vie Libre Villeurbanne (Vie Libre), Surface : la salle Carco de 80 m² les premiers jeudis de chaque mois de 16h à 19h. Redevance : à titre gratuit, Durée : un an du 1/06/2025 au 31/05/2026, avec deux reconductions tacites pour la même durée.	12/12/2025
<u>Convention de mise à disposition de locaux sis 6 rue du 19 mars 1962 (Cachin).</u> Bénéficiaire : Association sportive et de loisirs des retraités de Vaulx en Velin, Surface : la grande salle de 170 m² les vendredis de 9h30 à 11h. Redevance : à titre gratuit, Durée : du 24/09/2025 au 30/06/2026, avec deux reconductions tacites pour la même durée.	27/11/2025

<u>Convention de mise à disposition de locaux sis 20 rue Robert Desnos (Carco).</u> Bénéficiaire : Association somalilandaise de France, Surface : 8,75 m², Redevance : 42,54€, Durée : 1 an du 1/06/2025 au 31/05/2026, avec deux reconductions tacites pour la même durée.	21/11/2025
<u>Convention de mise à disposition de locaux sis 20 rue Robert Desnos Carco).</u> Bénéficiaire : Association « les victimes de l'incendie des Barques », Surface : 17,12 m², Redevance : à titre gratuit, Durée : un an du 1/06/2025 au 31/05/2026, avec deux reconductions tacites pour la même durée.	5/11/2025
<u>Convention de mise à disposition de locaux sis 20 rue Robert Desnos Carco).</u> Bénéficiaire : Association « Franco-Méditerranéenne du vivre ensemble » FMVE Surface : 30 m² Redevance : 63,84€ Durée : un an du 1/06/2025 au 31/05/2026, avec deux reconductions tacites pour la même durée.	5/11/2025
<u>Convention d'occupation temporaire du domaine public d'eau du Grand Lyon - la Régie (Pont aqueduc).</u> Gestionnaire de l'ouvrage mis à disposition : la régie « Eau du Grand Lyon » Durée : 10 ans à compter de sa signature, Redevance : à titre gratuit. Destination : réalisation et gestion de travaux de valorisation du pont aqueduc par la création d'un système d'éclairage dynamique.	16/11/2025
<u>Convention de mise à disposition de neuf parcelles communales, treize parties de parcelles communales au sein de la ZAC du Mas du Taureau en vue de la viabilisation et de l'aménagement des espaces (maillage, réseaux, espaces verts, trottoirs et voirie...)</u> Bénéficiaire : SERL Surfaces : 25 668 m² Redevance : à titre gratuit Durée : à compter de sa date de signature et jusqu'à la réception des aménagements des différents espaces, et au plus tard le 1^{er} octobre 2037.	10/10/2025
<u>Renouvellement du bail code civil au bénéfice de la ville de Vaulx en Velin pour des locaux situés 13 rue Louise Michoy.</u> Propriétaire : SEMCODA Surface : 240 m²	4/11/2025

Loyer : 1 235,65 € par mois hors charges, Durée : 6 ans à compter du 1 ^{er} octobre 2025 destination des lieux loués : exploitation d'une halte garderie.	
Avenant n°5 au bail professionnel en date du 22/11/2022 pour la Maison de Santé Pluriprofessionnelle (MSP) dans les locaux sis 2 rue Alexandre Dumas. Objet : ajout d'un quatrième cabinet de kinésithérapie Loyer : 3 856€ par mois.	30/10/2025

2. Compétence déléguée : demander à tout organisme financeur l'attribution de tout type de subvention quel qu'en soit l'objet ou le montant, et signer les documents nécessaires à leur attribution.

Caractéristiques principales	Date de signature
<u>Demande de subvention</u> de la ville de Vaulx en Velin auprès du CCAS de Vaulx en Velin pour le projet « bourse à la mobilité » dans le cadre la Cité de l'Emploi. Montant : 20 000€	3/11/2025
<u>Convention relative à l'attribution d'une subvention d'équipement à la commune de Vaulx en Velin.</u> Organisme financeur : Métropole de Lyon Montant : 41 700€ objet : opération de travaux d'installation de capteurs contre les dépôts sauvages.	24/11/2025

3. Compétence déléguée : procéder à la réalisation des emprunts destinés au financement des investissements prévus par le budget.

Caractéristiques principales	Date de signature
<u>Réalisation d'un contrat de prêt transformation écologique.</u> Financier : Caisse des dépôts et des consignations (CDC), Montant 5 millions d'euros, Durée 25 ans Taux taux du LA +0,5 % objet : construction d'un groupe scolaire situé Allée du Textile à Vaulx en Velin.	5/11/2025

4. Compétence déléguée : préparation / passation / exécution / règlement des marchés et des accords-cadres.

Conventions de prestation de service « animation des activités périscolaires » Année 2025-2026			
Objet du marché	Titulaire	Montant TTC	Date de signature
<u>Activité « Échecs et Maths »</u> Quatre jours par semaine, séances de 1h30 heures, dans les écoles Langevin /Croizat / Courcelles Johnson au 1 ^{er} semestre, Du 29/09/2025 au 19/06/2026.	Association AVINKHA Club d'Échecs	33€/heure de prestation	19/09/2025
<u>Activité « initiation à la pratique gymnastique »</u> Quatre jours par semaine, séances de 1h30 heures,	Association	33€/heure de prestation	

dans les écoles suivantes: King/ Franc/ Makarenko/ Lorca/ Vilar au 1 ^{er} semestre, Du 29/09/2025 au 19/06/2026.	IVV GYM		19/09/2025
<u>Activité « initiation à la pratique gymnastique »</u> intervention les mercredis dans le cadre des « Mercredis tout est permis » de 14 à 16h Du 1/10/2025 au 19/06/2026.	Association l'Indépendante de Vaulx en Velin	33€ /heure de prestation	25/09/2025
<u>Activité « escrime »</u> Intervention les mercredis dans le cadre des « Mercredis tout est permis » de 14 à 16h ; Du 1/10/2025 au 19/06/2026.	Association cercle d'Escrime	33€ /heure de prestation	25/09/2025
<u>Activité « challenge robotique »</u> Quatre jours par semaine, séances de 1h30 heures, dans les écoles Grandclément / King / Makarenko /Curie , Du 29/09/2025 au 6/02/2026 : 1 ^{er} semestre ;	Association Planète Sciences Auvergne Rhône Alpes	53€ /heure de prestation	18/09/2025
<u>Activité « découverte et initiation au rugby »</u> Deux jours par semaine, séances de 1h30 heures, dans l'école Curie sur le temps méridien, et dans l'école Cartailhac sur le temps du soir sur le 1 ^{er} semestre, Du 29/09/2025 au 19/06/2026.	Association Vaulx en Velin Rugby League - VVRL XIII	33€ /heure de prestation	19/09/2025
<u>Activité « découverte de l'activité de handball »</u> Intervention les mercredis dans le cadre des « Mercredis tout est permis » de 14 à 16h ; Du 1/10/2025 au 19/06/2026.	Association Vaulx en Velin handball club	33€ /heure de prestation	29/09/2025
<u>Activité « escrime »</u> Quatre jours par semaine, séances de 1h30 heures, dans les écoles Croizat / Gagarine / Wallon / Frank au 1 ^{er} semestre, Du 29/09/2025 au 19/06/2026.	Association Cercle escrime Vaudais	33€ /heure de prestation	22/09/2025
<u>Activité « découverte du ciel et des étoiles »</u> Quatre jours par semaine, séances de 1h30 heures, dans les écoles Beauverie / Courcelles / Langevin / Grandclément au 1 ^{er} semestre, Du 29/09/2025 au 19/06/2026.	Club d'astronomie de Lyon Ampère - CALA	42€ /heure de prestation	19/09/2025

Marchés à procédure adaptée (MAPA inférieurs à 5 538 000 € HT (marchés de travaux)				
N° de marché	Objet du marché	Titulaire	Montant du marché HT	Date de notification
202522	Travaux de sécurisation des jardins des abords des grandes Cités TASE	Groupeement CLOSSUR (mandataire) / CARRION GCM (co-traitant)	160 408,80€ HT	04/12/2025

Marchés à procédure adaptée (MAPA) inférieurs à 221 000 euros HT (Marchés de fournitures et services)				
N° de marché	Objet du marché	Titulaire	Montant du marché HT	Date de notification
202524	Fourniture et pose d'un praticable de gymnastique de compétition à ressorts	GYMNOVA	54 919,24€	30/12/2025

Avenants aux marchés publics

N° de marché	Objet du marché	Titulaire	Montant du marché initial HT	N° et objet de l'avenant HT	Nouveau montant du marché HT	Date de notification
2022M063	MAISON DU PROJET ET DE LA CREATION ZAC MAS DU TAUREAU	HORS LES MURS (mandataire du groupement d'entreprise)	182 730,03€	Avenant 2 : Travaux supplémentaires avec incidence sur la rémunération du MOE Montant : 9 903,18€	192 633,21€	6/11/2025
202316-L03	ACCORD CADRE MAINTENANCE ET INSTALLATION DE CHAUFFAGE GAZ, VENTILATION, CLIMATISATION ET EAU CHAUDE DES SANITAIRES DES BÂTIMENTS COMMUNAUX LOT 3 : Exploitation et maintenance des installations de chauffage gaz – Équipements scolaires, petite enfance et résidence personnes âgées	DALKIA	1 900 000€	Avenant 2 Ajustement à la baisse de cibles sur 2 sites et des prestations P1 et P2 (2 sites et intégration du site GS Cartailhac) Montant : 9 123,08€	1 954 149 ,70 €	30/12/2025
202316-L04	ACCORD CADRE MAINTENANCE ET INSTALLATION DE CHAUFFAGE GAZ, VENTILATION, CLIMATISATION ET EAU CHAUDE DES SANITAIRES DES BÂTIMENTS COMMUNAUX LOT 4 : Exploitation et maintenance des installations de chauffage gaz Équipements administratifs, sportifs, culturels et autres	DALKIA	1 425 000€	Avenant 2 : Ajustement à la baisse des cibles énergétiques de 2 sites et suppression des prestations de maintenance du site Stade Jomard Montant : -7 144,63€	890 779,33€	30/12/2025

202316 - L01	ACCORD CADRE MAINTENANCE ET INSTALLATION DE CHAUFFAGE GAZ, VENTILATION, CLIMATISATION ET EAU CHAUDE DES SANITAIRES DES BÂTIMENTS COMMUNAUX LOT 1 : Exploitation et maintenance des installations de chauffage urbain - Équipements scolaires, petite enfance	DALKIA	250 000€ (montant maximum pour toute la durée du marché)	Avenant 2 : Ajustement à la baisse des cibles énergétiques sur 5 sites conformément au CCAP Montant : Pas d'incidence financière sur le montant de l'accord cadre	Montant maximum inchangé	30/12/2025
202406- L15	ÉQUIPEMENT MUTUALISE VILLE CAMPUS LOT 15 : Chauffage, Ventilation, Plomberie	DUBOST RECORBET	885 000,00€	Avenant 1 : Adaptation sur les installations liées au confort d'été Montant : 52 672,74€	937 672,74€	30/12/2025

Autres décisions : décisions sans suite

N° de marché	Objet du marché	Motif de la décision	Date de signature
202524	FOURNITURE ET POSE D'UN PRATICABLE DE GYMNASTIQUE DE COMPÉTITION A RESSORTS	La déclaration sans suite est prononcée au motif de sécurisation juridique de la procédure.	13/11/2025
202519- L04	FOURNITURE ET LIVRAISON DE VÊTEMENTS, EPI ET TENUES SPÉCIFIQUES DESTINÉS AUX AGENTS DE LA VILLE ET DE SON CCAS LOT 4 : Tenues spécifiques, animation, évènementiel	La déclaration sans suite est prononcée au motif que la procédure de passation du marché n'a donné lieu à la réception d'aucune offre dans les délais impartis.	17/12/2025

Ceci étant exposé, il vous est proposé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir :

- prendre acte de ces décisions.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après avoir délibéré, décide,

- de prendre acte de ces décisions.

Suffrages exprimés	35	
Vote(s) Pour	34	Hélène GEOFFROY , Stéphane GOMEZ , Kaoutar DAHOUM , Matthieu FISCHER , Muriel LECERF , Philippe MOINE , Myriam MOSTEFAOUI , Antoinette ATTO , Régis DUVERT , Nadia LAKEHAL , Michel ROCHER , Josette PRALY , Patrice GUILLERMIN-DUMAS , Nassima KAOUAH , Pierre DUSSURGEY , Fatma FARTAS , Yvette JANIN , Joëlle GIANNETTI , Liliane GILET-BADIOU , Eric BAGES-LIMOGES , Véronique STAGNOLI , Dehbia DJERBIB , Charazède GAHROURI , Christine JACOB , Harun ARAZ , Abdoulaye SOW , Frédéric KIZILDAG , David LAÏB , Mustapha USTA , Christine BERTIN , Monique MARTINEZ , Karim BALIT , Soufia MAAROUK , Thierry ELIEN
Vote(s) Contre	0	
Abstention(s)	1	Richard MARION
Ne prend pas part au vote	0	

Ainsi fait et délibéré le jeudi 12 février 2026.



Le secrétaire de séance

Karim BALIT