



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Envoyé en préfecture le 30/04/2026

Reçu en préfecture le 30/04/2026

Publié le 04/05/2026

ID : 069-216902569-20260422-V_DEL_260422_1-DE



COMMUNE DE VAULX-EN-VELIN

DÉLIBÉRATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance de **22 avril 2026**

Membres du conseil municipal			
En exercice	Présents	Procurations	Absents
45	43	2	0

Date de convocation le **15 avril 2026**

Président : Monsieur Abdelkader **LAHMAR**

Secrétaire : Madame Nadyah **ABDEL SALAM**

V_DEL_260422_1

Actes de gestion

Rapporteure: Madame ZOUHAL

Présents :

Abdelkader **LAHMAR**, Vanessa **VALENTIN SEPPA-TITTY**, Adel **HANACHI**, Laetitia **BERRIGUIGA**, Lucas **BOGHOSSIAN**, Houria **LAGOUNE**, Hüseyin **KOYUNCU**, Ghizlane **ZOUHAL**, Azzedine **SOLTANI**, Amel **JAOUADI**, Montassar **JAOUADI**, Nadyah **ABDEL SALAM**, Saïd **YAHIAOUI**, Samah **CHAOUI**, David **TOUNKARA**, Nadia **EL AMRAOUI**, Abid **SAIT**, Fatiha **BENRALEM KERSANI**, Laïch **SALIMI**, Isabelle **BOISSY-DESSERT**, Nassira **MECHERI**, Malika **KHELLADI**, Chafik **FILALI**, Pamela **ALBA-RUBIO**, Jassim **DRAIDI**, Corentin **DUCROT**, Lotfi **BEN YAHIA**, Soumia **EL AMRAOUI**, Marius **MUZAS**, Sofia **LARIBI**, Yamin **SOUICI**, Ange **VIDAL**, Muriel **LECERF**, Hélène **GEOFFROY**, Philippe **MOINE**, Stéphane **GOMEZ**, Kaoutar **DAHOUM**, Soufia **MAAROUK**, Matthieu **FISCHER**, Nawelle **CHHIB**, Fakhar **CHEEMA**, Abdoulaye **SOW**, Abdallah **SLIMANI**

Procurations :

Emmanuelle **CANDELA** donne pouvoir à Corentin **DUCROT**, Richard **MARION** donne pouvoir à Nadia **EL AMRAOUI**

Mesdames, Messieurs,

Par délibération du 10 novembre 2022, prise en application de l'article L.2122-2 du code général des collectivités territoriales, le Conseil municipal avait donné à Madame la Maire Hélène GEOFFROY délégation pour traiter certaines affaires relevant normalement de la compétence de l'assemblée communale sous réserve d'en rendre compte.

La présente délibération a pour objet d'informer le Conseil municipal des décisions qui ont été prises dans ce cadre.

1. Compétence déléguée : conclusion et révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans.

Caractéristiques principales	Date de signature
<p><u>Bail de mise à disposition de locaux pour l'EAJE Jardin Mosaïque se situant 13, rue Louise Michoy à Vaulx-en-Velin</u></p> <p>Le bailleur : Société d'Économie Mixte de Construction du Département de l'Ain (SEM CODA)</p> <p>Le preneur : ville de Vaulx-en-Velin</p> <p>Redevance : loyer de 1 235,65 €/mois et charges locatives de 302,84 €/mois</p> <p>Durée : du 1^{er} octobre 2025 au 30 septembre 2031</p>	04/11/2025

2. Compétence déléguée : préparation / passation / exécution / règlement des marchés et des accords-cadres.

Marchés à procédure adaptée (MAPA inférieurs à 5 538 000 € HT (marchés de travaux))				
N° de marché	Objet du marché	Titulaire	Montant du marché HT	Date de notification
202526	Création d'une aire de jeux inclusive et de sol amortissant BUPA	Groupement TRANSALP (mandataire) et PAYSAGE2000 (co-traitant)	33 326,45€	06/01/2026
202610	Création d'un hangar pour la ferme urbaine	SMB MEANGEOT	82 223,00€	30/01/2026
202607L01	Travaux d'urgence et de confortement du château LOT 1	DELUERMOZ	232 564,76€	06/03/2026
202607L02	Travaux d'urgence et de confortement du château LOT 2	BEUFILS COUVERTURE	88 779,62€	12/03/2026
202607L03	Travaux d'urgence et de confortement du château LOT 3	KCM SAS	86 680,00€	09/03/2026
202607L04	Travaux d'urgence et de confortement du château LOT 4	ETS GUILLOT	14 340,00€	09/03/2026
202603	Fourniture et pose de clôtures, portails,	SERIC	Montant maximum	13/03/2026



	portillons, brises vues et pare-ballons sur différents sites de la ville de Vaulx-en-Velin		annuel : 200 000 € HT Montant maximum sur 4 ans : 800 000 € HT	
202612L01	Fourniture et pose de signalisation et marquages pour la ville de Vaulx-en-Velin Lot 1 : Fourniture et pose de signalisation réglementaire (horizontale et verticale)	SIGNATURE SAS	Montant maximum annuel : 30 000 € HT Montant maximum sur 4 ans : 120 000 € HT	05/03/2026
202612L02	Fourniture et pose de signalisation et marquages pour la ville de Vaulx-en-Velin Lot 2 : Mise en place de marquages ludiques et résine gravillonnée	AXIMUM	Montant maximum annuel : 50 000 € HT Montant maximum sur 4 ans : 200 000 € HT	05/03/2026

**Marchés à procédure adaptée (MAPA) inférieurs à 221 000 euros HT
(Marchés de fournitures et services)**

N° de marché	Objet du marché	Titulaire	Montant du marché HT	Date de notification
202604	Collecte, transport, et traitement de déchets (gazon synthétique)	BOURGOGNE RECYCLAGE	44 638,00€ HT	08/01/2026
202518	LOCATION DE CRENEAUX HORAIRE POUR L'UTILISATION DE TERRAINS DE FUTSAL A 5 POUR LES CLUBS SPORTIFS DE VAULX-EN-VELIN	F5 FOOT FIVE	Sans montant minimum Montant maximum pour 12 mois : 50 200 € HT Montant pour toute la durée de l'accord-cadre : 200 800 € HT	13/01/2026
202613L01	Acquisition et livraison d'instruments de musique, électroniques et divers matériels pour l'Ecole des Arts de Vaulx en Velin LOT 1 : hautbois et accessoires	TOUT POUR LE HAUT BOIS	Montant maximum pour toute la durée de l'accord-cadre de 24 mois : 18 000 € HT	05/03/2026
202613L02	Acquisition et livraison d'instruments de musique, électroniques et divers matériels pour l'Ecole des Arts de Vaulx en Velin LOT 2 : saxophones et accessoires	BLANC BUSSON CASTEL	Montant maximum pour toute la durée de l'accord-cadre de 24 mois : 23 000 € HT	12/03/2026
202613L03	Acquisition et livraison d'instruments de musique, électroniques et divers matériels pour l'Ecole des Arts de Vaulx en Velin LOT 3 : flutes et accessoires	BLANC BUSSON CASTEL	Montant maximum pour toute la durée de l'accord-cadre de 24 mois : 7 000 € HT	05/03/2026
202613L04	Acquisition et livraison d'instruments de musique, électroniques et divers matériels pour l'Ecole des Arts de Vaulx en Velin LOT 4 : guitares, banjos et accessoires	POUSSINEAU MUSIQUE	Montant maximum pour toute la durée de l'accord-cadre de 24 mois : 14 000 € HT	12/03/2026
202613L06	Acquisition et livraison d'instruments de musique, électroniques et divers matériels pour l'Ecole des Arts de Vaulx en Velin LOT 6 : pianos	ABCG	Montant maximum pour toute la durée de l'accord-cadre de 24 mois : 42 000 € HT	09/03/2026
202613L07	Acquisition et livraison d'instruments de musique, électroniques et divers matériels pour l'Ecole des Arts de Vaulx en Velin LOT 7 : matériels d'éveil	BLANC BUSSON CASTEL	Montant maximum pour toute la durée de l'accord-cadre de 24 mois : 11 000 € HT	12/03/2026
202514L01	Maintenance des ascenseurs, EPMR et monte-charges de la Ville de Vaulx-en-Velin LOT 1 : Maintenance des ascenseurs, EPMR et monte-charges des équipements administratifs et sportifs	KONE	Sans montant minimum - Montant maximum pour 12 mois : 40 000 € HT - Montant pour toute la durée de l'accord-cadre :	18/03/2026

Envoyé en préfecture le 30/04/2026

Reçu en préfecture le 30/04/2026

Publié le 04/05/2026

ID : 069-216902569-20260422-V_DEL_260422_1-DE



			120 000 € HT	
202514L02	Maintenance des ascenseurs, EPMR et monte-charges de la Ville de Vaulx-en-Velin LOT 2 : Maintenance des ascenseurs, EPMR et monte-charges des équipements scolaires	KONE	Sans montant minimum - Montant maximum pour 12 mois : 40 000 € HT - Montant pour toute la durée de l'accord-cadre : 120 000 € HT	18/03/2026

Marché passé sans publicité ni mise en concurrence en application des articles L2122-1 et R2122-2 du Code de la Commande Publique

N° de marché	Objet du marché	Titulaire	Montant du marché HT	Date de notification
202616L01	Mise à disposition de plusieurs espaces sportifs et ludiques temporaires pour les animations de l'été 2026 Lot 1 : Bassin aquatique : Livraison, installation, mise à disposition puis démontage d'un bassin de 15m x 7m pour les activités aquatiques	WEELOC	50 600 € HT	27/02/2026
202616L02	Mise à disposition de plusieurs espaces sportifs et ludiques temporaires pour les animations de l'été 2026 Lot 2 : Structures gonflables aquatiques : Livraison, installation mise à disposition puis démontage de structures gonflables aquatiques (jeux d'eau)	POLY EVENT	9 980 € HT	09/03/2026
202616L03	Mise à disposition de plusieurs espaces sportifs et ludiques temporaires pour les animations de l'été 2026 Lot 3 : Structures gonflables terrestres : Livraison, installation mise à disposition puis démontage de structures gonflables terrestres (jeux secs)	POLY EVENT	25 810 € HT	10/03/2026

Avenants aux marchés publics

N° de marché	Objet du marché	Titulaire	Montant du marché initial HT	N° et objet de l'avenant	Nouveau montant du marché HT	Date de notification
202406_LO2	ÉQUIPEMENT MUTUALISE VILLE CAMPUS LOT 2 : GROS ŒUVRE	VALENTIN	1 191 215,60€	Avenant 1 : Divers travaux supplémentaires réalisés pendant les travaux de fondation et d'infrastructure. Montant de l'avenant : 22 933,90€	1 214 149,50 €	08/01/2026
202313_LO2	Prestations régulières de nettoyage pour certains bâtiments de la Ville de Vaulx-en-Velin, ainsi que d'éventuelles prestations à la demande. LOT 2 : Prestations de nettoyage pour l'hygiène courante des locaux culturels, petite enfance, scolaires, hors surfaces vitrées.	ISOR EXPLOITATION	500 000,00€	Avenant 1 : L'avenant acte le transfert du contrat à ISOR EXPLOITATION suite à la fusion-absorption d'EUROPROP'SERVICES, sans modification des conditions contractuelles.	Montant inchangé	30/01/2026
202313_L3	Prestations régulières de nettoyage pour certains bâtiments de la Ville de Vaulx-en-Velin, ainsi que d'éventuelles prestations à la demande. LOT 3 : Prestations de nettoyage pour l'hygiène courantes des locaux administratifs, techniques, sportifs et associatifs, hors surfaces vitrées	ISOR EXPLOITATION	500 000,00€	Avenant 1 : L'avenant acte le transfert du contrat à ISOR EXPLOITATION suite à la fusion-absorption d'EUROPROP'SERVICES, sans modification des conditions contractuelles.	Montant inchangé	30/01/2026

202407_L1 1	Construction d'une Maison du Projet et de la Création LOT 11 : Électricité	BLEU ELECTRIC	176 487,00€ HT	Avenant n°1 : Modification portée sur l'éclairage des lieux Montant de l'avenant : 6 144,04€ HT	182 631,04€ HT	04/02/2026
202407_L4	Création Maison du Projet et de la Création LOT 4 : Menuiseries extérieures bois/ aluminium - occultations	PMDP	181 390,80€	Avenant n°1 : Suite aux adaptations techniques, le projet prévoit le remplacement du vitrage par un vitrage à contrôle solaire, la suppression de trois fenêtres et volets roulants, ainsi qu'une réduction de la hauteur de l'ensemble. Montant de l'avenant : - 8 717,31€ HT	172 673,49€	05/02/2026
202407_L1	Création de la Maison du Projet et de la Création LOT 1: VRD GROS OEUVRE	PEIX	243 466,77€	Avenant n°1 : L'avancement des travaux du tram et de la ZAC rend nécessaire le déplacement de la base vie actuelle et son réaménagement dans le bâtiment en construction afin d'assurer la continuité du chantier et de bonnes conditions de travail. Montant de l'avenant : 2 227,20€ HT	245 693,97€	24/02/2026

202407_LO8	Création de la Maison du projet et de la création LOT 8 : Carrelage, faïences, chapes	CERAMICSOL	89 596,88€	Avenant n°1 Prestation complémentaire de pose de carrelage dans le local poubelle pour répondre aux règles d'hygiène Montant de l'avenant : 812,5€	90 409,38€	02/03/2026
202407_LO1	Création de la Maison du projet et de la création LOT 1 : GROS ŒUVRE VRD	PEIX	243 466,77€	Avenant 2 : Prolongation de délai d'exécution du marché et modification de la date de fin	Montant inchangé	17/02/2026
202407_LO2	Création de la Maison du projet et de la création LOT 2 : Structure bois paille / charpente / couverture / bac acier / zinguerie	HUGONNARD TAPIO	324 593,03€	Avenant 3 : Prolongation de délai d'exécution du marché et modification de la date de fin	Montant inchangé	23/02/2026
202407_LO3	Création de la Maison du projet et de la création LOT 3 : Bardages bois	HUGONNARD TAPIO	324 593,03€	Avenant 1 : Prolongation de délai d'exécution du marché et modification de la date de fin	Montant inchangé	23/02/2026
202407_LO5	Création de la Maison du projet et de la création LOT 5 : Métallerie – serrurerie	DENJEAN	171 158,40€	Avenant 1 : Prolongation de délai d'exécution du marché et modification de la date de fin	Montant inchangé	12/03/2026
202407_LO6	Création de la Maison du projet et de la création LOT 6 : Plâtrerie, peinture, plafonds, sols souples	NAXO	196 230,92€	Avenant 2 : Prolongation de délai d'exécution du marché et modification de la date de fin	Montant inchangé	17/02/2026
202407_LO8	Création de la Maison du projet et de la création LOT 8 : Carrelage, faïences, chapes	CERAMICSOL	85 596,88€	Avenant 2 : Prolongation de délai d'exécution du marché et modification de la date de fin	Montant inchangé	02/03/2026
202407_LO9	Création de la Maison du projet et de la création LOT 9 : Ascenseur	ORONA	21 950,00€	Avenant 1 : Prolongation de délai d'exécution du marché et modification de la	Montant inchangé	09/03/2026

				date de fin		
202407_L10	Création de la Maison du projet et de la création LOT 10 : Chauffage, ventilation, rafraîchissement, plomberie sanitaire	RABY SAS	240 000,00€	Avenant 1 : Prolongation de délai d'exécution du marché et modification de la date de fin	Montant inchangé	23/02/2026
202407_L05	Création de la Maison du projet et de la création LOT 5 : Métallerie – serrurerie	DENJEAN	171 158,40€	Avenant 2 : Les platines initialement prévues étant incompatibles avec les luminaires et caméras transmis par la SERL, de nouvelles platines adaptées ont été installées. Montant de l'avenant : 2 383,70€ HT	173 542,10€	12/03/2026
202407_L06	Création de la Maison du projet et de la création LOT 6 : Plâtrerie, peinture, plafonds, sols souples	RABY SAS	240 000,00€	Avenant n°2 Suppression de la pompe de relevage et d'un évier avec plan de travail. Remplacement des extincteurs par des modèles Desautel à la demande de la maîtrise d'ouvrage. Adaptation des grilles suite à une incompatibilité avec l'ossature du faux plafond. Montant de l'avenant : - 3 506,32€	236 493,68€	12/03/2026
202606L01	Fourniture, livraison, installation et maintenance de matériels électroménagers (neufs ou issus du réemploi) et services associés pour la Ville de Vaulx-en-Velin	DARTY GRAND EST	Sans montant minimum - Montant maximum pour 12 mois : 20 000 € HT - Montant pour toute la durée de l'accord-cadre : 80 000 € HT	Avenant n°1 : Une erreur matérielle s'est glissée dans l'acte d'engagement à la rubrique Mois M0, au lieu de "février 2026", il convient de lire « 7 janvier 2026 ».	Montant inchangé	23/03/2026

	LOT 1 : Fourniture et maintenance d'électroménager non professionnel neuf (petits et gros appareils)			Le 7 janvier 2026 correspond en effet à la date limite de remise des offres.		
--	--	--	--	--	--	--

Autres décisions : décisions sans suite

N° de marché	Objet du marché	Motif de la décision	Date de signature
202609	Mise à disposition de plusieurs espaces sportifs et ludiques temporaires pour les animations de l'été 2026 Lot n°1 : Bassin aquatique	La déclaration sans suite est prononcée au motif d'infructuosité de la procédure : aucune offre n'a été déposée dans les délais prescrits. Une procédure sans publicité ni mise en concurrence va être lancée.	12/01/2026
202609	Mise à disposition de plusieurs espaces sportifs et ludiques temporaires pour les animations de l'été 2026 Lot n°2 : Structures gonflables aquatiques	La déclaration sans suite est prononcée au motif d'infructuosité de la procédure : aucune offre n'a été déposée dans les délais prescrits. Une procédure sans publicité ni mise en concurrence va être lancée.	12/01/2026
202609	Mise à disposition de plusieurs espaces sportifs et ludiques temporaires pour les animations de l'été 2026 Lot 3 : Structures gonflables terrestres	La déclaration sans suite est prononcée au motif d'infructuosité de la procédure : aucune offre n'a été déposée dans les délais prescrits. Une procédure sans publicité ni mise en concurrence va être lancée.	12/01/2026
202606	Fourniture, livraison, installation et maintenance de matériels électroménagers (neufs ou issus du réemploi) et services associés pour la Ville de Vaulx-en-Velin Lot 3 : Fourniture et maintenance d'électroménager professionnel neuf ou issu du réemploi	La déclaration sans suite est prononcée au motif d'infructuosité de la procédure : aucune offre n'a été déposée dans les délais prescrits. La consultation sera relancée ultérieurement.	19/01/2026
202601	Fourniture de matériels et matériaux de bâtiments Lot 5 : Fourniture de matériels pour volets roulants	La déclaration sans suite est prononcée au motif que les documents de la consultation comportent des erreurs dans les exigences techniques des prestations rendant impossible le choix de l'offre économiquement la plus avantageuse.	06/02/2026
202611	Fourniture et livraison de vêtements, EPI et tenues spécifiques destinés aux agents de la Ville et de son CCAS Lot 4 : Tenues spécifiques, animation, événementiel	La déclaration sans suite est prononcée au motif d'infructuosité de la procédure : un seul candidat a remis une offre et cette offre est irrégulière. L'irrégularité est substantielle, elle ne peut donc pas être régularisée.	13/02/2026
202613	Acquisition et livraison d'instruments de musique, électroniques, et divers matériels pour l'École des Arts de Vaulx en Velin Lot 5 : Accordéons	La déclaration sans suite est prononcée au motif de l'infructuosité de la procédure : seules des offres irrégulières ont été remises. Le lot n°5 va être relancé.	27/02/2026
202613	Acquisition et livraison d'instruments de musique, électroniques, et divers matériels pour l'École des Arts de Vaulx en Velin	La déclaration sans suite est prononcée au motif de l'infructuosité de la procédure : seules des offres irrégulières ont été remises.	27/02/2026

	Lot 8 : Xylophones et Marimbas	Le lot n°8 va être relancé.	
202606	Fourniture, livraison, installation et maintenance de matériels électroménagers (neufs ou issus du réemploi) et services associés pour la Ville de Vaulx-en-Velin Lot 2 : Fourniture et maintenance de gros électroménager issu du réemploi (non professionnel)	La déclaration sans suite est prononcée au motif que la candidature de l'opérateur économique unique est irrecevable conformément aux articles R2144-7 et L2141-3 3° du code de la commande publique.	05/03/2026

Ceci étant exposé, il vous est proposé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir :

- prendre acte de ces décisions.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après avoir délibéré, décide,

- de prendre acte de ces décisions.

Suffrages exprimés	45	
Vote(s) Pour	45	Abdelkader LAHMAR , Vanessa VALENTIN SEPPA-TITTY , Adel HANACHI , Laetitia BERRIGUIGA , Lucas BOGHOSSIAN , Houria LAGOUNE , Hüseyin KOYUNCU , Ghizlane ZOUHAL , Azzedine SOLTANI , Amel JAOUADI , Montassar JAOUADI , Nadyah ABDEL SALAM , Saïd YAHIAOUI , Samah CHAOUI , David TOUNKARA , Nadia EL AMRAOUI , Abid SAIT , Fatiha BENRALEM KERSANI , Laïch SALIMI , Isabelle BOISSY-DESSERT , Nassira MECHERI , Malika KHELLADI , Emmanuelle CANDELA , Chafik FILALI , Pamela ALBA-RUBIO , Richard MARION , Jassim DRAIDI , Corentin DUKROT , Lotfi BEN YAHIA , Soumia EL AMRAOUI , Marius MUZAS , Sofia LARIBI , Yamin SOUICI , Ange VIDAL , Muriel LECERF , Hélène GEOFFROY , Philippe MOINE , Stéphane GOMEZ , Kaoutar DAHOUM , Soufia MAAROUK , Matthieu FISCHER , Nawelle CHHIB , Fakhar CHEEMA , Abdoulaye SOW , Abdallah SLIMANI
Vote(s) Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Ainsi fait et délibéré le mercredi 22 avril 2026.



La secrétaire de séance

Nadyah ABDEL SALAM