Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

MÉTROPOLE DE LYON

CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'UN ÉQUIPEMENT SPORTIF

Entre les soussignés

La Ville de Vaulx-en-Velin, représentée par Monsieur le Maire, Abdelkader LAHMAR, agissant pour le compte de la Commune en vertu de la délibération V_DEL_260410_1 du Conseil municipal en date du 10 Avril 2026.
Dénommée ci-après « La Ville »

d'une part

Et

L'Association Sportive Amicale Laïque de Vaulx en Velin
dont le siège social est situé au 9 Rue Jeanne Morel – 69120 Vaulx en Velin
Association régie par la loi du 1er juillet 1901,
représentée par son (sa) Président(e), Monsieur TCHUKRIEL Pascal
dûment habilité et agissant au nom et pour le compte de l'Association,
Dénommée ci-après « L'Association »

d'autre part

Préambule :

La Ville de Vaulx-en-Velin est propriétaire des équipements sportifs Palais des Sports Jean Capievic situé au 41 Rue Hô Chi Minh et du Gymnase Beauverie situé au 2 Rue Gaston Bachelard à Vaulx-en-Velin qui relèvent de son domaine public.

La présente convention a pour objet de préciser les modalités d'utilisation et de mise à disposition de cet équipement sportif municipal et de ses matériels, en faveur de l'Association Sportive Amicale Laïque de Vaulx en Velin

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

TITRE I- Conditions de la mise à disposition

Article 1 : Désignation des locaux

ANNEXE 1 : espaces mis à disposition de l'association

- L'équipement Gymnase Beauverie est situé – 2 Rue Gaston Bachelard - 69120 Vaulx en Velin

L'équipement sportif dispose d'une superficie :
Bâtiment : 716 m²

Gymnase Beauverie : Salle Polyvalente, tatamis et Parquet ainsi que des vestiaires, sanitaires et douches

- L'équipement Palais des Sports – Salles Judo et Haltérophilie est situé 41 Rue Hô Chi Minh - 69120 Vaulx en Velin

L'équipement sportif dispose d'une superficie :
Bâtiment : 4600 m²

Palais des Sports : Salle de Judo et d'haltérophilie, un foyer ainsi que des vestiaires, sanitaires et douches
Un foyer Judo de 14,85 m² au premier étage du Palais des Sports

1-1 Le (s) créneau (x) horaire (s) :

La Ville met à la disposition de l'Association, les créneaux horaires suivants :

ANNEXE 2 : planning d'utilisation de créneaux horaires

Article 2 : Locaux mis à disposition selon planning

L'équipement sportif est mis à disposition de l'Association, à titre privatif et précaire selon le planning d'utilisation joint en ANNEXE 2.
L'équipement est mis à la disposition de l'association pour la pratique des activités physiques et sportives suivantes :

Pratique du judo et self défense

Ce planning sera notifié après accord de la Ville chaque année en début de saison sportive.

Le planning joint en ANNEXE 2 indique la répartition entre l'association et la Ville, qui pourra mettre à disposition les installations à diverses utilisateurs (écoles, autres associations, etc.).
L'utilisateur s'engage à respecter impérativement les périodes, jours et heures qui lui sont impartis dans le cadre du planning, établi et communiqué annuellement par la Ville de Vaulx-en-Velin. Ce planning s'applique pendant toute la durée de la présente convention et pourra faire l'objet d'une révision annuelle. Toute demande de modification d'horaire d'utilisation devra être obligatoirement soumise, par écrit, pour accord à la Ville.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

De même, en cas de non-utilisation d'un créneau horaire programmé il convient d'en informer la Ville. La Ville, en tant que propriétaire de l'équipement, se réserve le droit de suspendre l'autorisation d'occupation en cas de demande d'utilisation exceptionnelle pour des manifestations programmées par ses soins ou divers organismes. De plus cette mise à disposition pourra être suspendue en cas de travaux affectant les locaux et/ou les installations. L'association sera prévenue pour chaque date ou période.

Article 3 : Usage des locaux

3-1 Le bureau exclusif de l'association

Afin de permettre à l'association de développer son activité sportive, la Ville met à sa disposition à titre exclusif un bureau figurant en ANNEXE 1

Foyer d'une superficie de 14,85 m² situé au premier étage du Palais des Sports

3-2 Locaux partagés

Hors planning d'utilisation annexé, et selon les disponibilités de l'équipement, la ville sera libre d'autoriser l'utilisation de l'équipement sportif à l'association, à d'autres associations, aux services de la Ville ou toutes autres structures.

Article 4 : Redevance, contrepartie à la mise à disposition des locaux

La mise à disposition des locaux désignés à l'article 1 et 3 est consentie à titre gratuit.

Article 5 : Paiement des charges

La Ville prend à sa charge le paiement des fluides (chauffage, électricité, eau) à l'exception des abonnements téléphoniques et internet qui sont à la charge de l'association.

Article 6 : Entretien du bâtiment

La Ville s'engage :
- à prendre en charge tous les frais correspondants au gros entretien et grosses réparations du bâtiment légalement à la charge du propriétaire ;
- à assumer les organes de sécurité du bâtiment (maintenance alarme incendie, désenfumage, extincteurs et blocs de secours, vérification annuelle électrique)

En outre, la Ville est en droit d'exécuter l'ensemble des travaux et interventions jugées utiles et nécessaires à la conservation de l'immeuble comme à la sécurité des utilisateurs.
En cas d'indisponibilité des locaux mis à disposition à raison des interventions et travaux précédents, l'Association ne pourra utiliser les locaux mis à disposition, ni prétendre à une indemnisation ou à un relogement, et ce, pour quelque raison que ce soit.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

TITRE II – OBLIGATIONS DE L'ASSOCIATION

Article 7 : Usage des locaux

7,1.1 L'équipement sportif Gymnase Beauverie est classé ERP (Établissement Recevant du Public) de type RXNL (voir annexe), de 3ème catégorie.

7,1.2 L'équipement sportif Palais des Sports est classé ERP (Établissement Recevant du Public) de type X (voir annexe), de 1ère catégorie

Seules des activités à caractère sportif peuvent y être organisées. Ces dernières se pratiquent sous la responsabilité pleine et entière des utilisateurs. La sécurité liée à l'encadrement des activités est sous la responsabilité de l'utilisateur qui devra veiller à la compétence de ses entraîneurs ou encadrants.

Il s'engage à respecter scrupuleusement la capacité maximum (publics et sportifs) de chaque équipement sportif (voir annexe).

Si à l'occasion d'une manifestation, l'utilisateur souhaite augmenter la capacité d'accueil définie pour l'équipement, il doit en faire la demande expresse auprès de la Ville (dans un délai de 3 mois avant la manifestation).

La Commission Consultative Départementale de Sécurité (CCDS) sera alors saisie et, sur avis positif de cette dernière un arrêté municipal sera pris afin de valider cette autorisation.
L'association organise et assure la surveillance des locaux mis à sa disposition. Par conséquent elle a en charge la responsabilité de faire respecter les règles en matière de risques d'incendie et de panique.

De ce fait : toutes les issues de secours doivent rester impérativement libres d'accès, et les barres anti-intrusions enlevées avant chaque utilisation, ·aucun matériel tels que tapis, bancs, tables, chaises, etc..., ne doit être déposé devant les portes, couloirs, escaliers et autres issues de secours, empêchant une évacuation rapide des personnes et/ou du public vers l'extérieur en cas de nécessité, l'accès aux extincteurs doit, en permanence, rester dégagé et libre de tout objet obstruant leur utilisation. Tout manquement à cette règle sera reconnu comme « faute grave » de la part de l'utilisateur et engagera sa responsabilité en cas de problème sur ledit équipement.

7.2 : L'Association prendra les locaux en leur état actuel, déclarant avoir entière connaissance des avantages et défauts du bâtiment et s'engage à rendre les lieux en bon état de jouissance

Les locaux ne pourront être utilisés à d'autres fins que celles concourant à la réalisation de l'objet de l'association et de la présente convention sans l'accord préalable des deux parties. Les activités de l'association dans les locaux mis à disposition doivent être compatibles avec la nature des locaux et matériels mis à disposition, leur aménagement et leur fonctionnement normal.

Seuls les préposés, salariés, bénévoles et tiers en lien avec l'association et ses activités sont autorisés à occuper les locaux mis à disposition.

L'association ne pourra en aucun cas instituer d'entrées payantes.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

7.3 : L'association s'engage, dans le cadre de l'utilisation des locaux et matériels mis à sa disposition :

- à contrôler les entrées et les sorties des locaux mis à sa disposition,
- à faire respecter les règles de sécurité et à utiliser les locaux de manière normale, conformément à leur configuration et à leur nature, de ne pas utiliser de flammes nues, bougies et autres éléments incandescents non protégés,
- à ne pas nuire à la quiétude du voisinage en respectant scrupuleusement le planning d'utilisation en semaine et en week-end, l'association veillera à rappeler cette règle à ses adhérents
- à faire respecter l'interdiction de fumer dans les locaux,
- ne pas coller des papillons et tracts sur les murs des installations,
- à utiliser les locaux et matériels mis à disposition dans le respect de l'ordre public, de l'hygiène et des bonnes mœurs,
- à faire son affaire personnelle, sans pouvoir exercer de ce fait aucun recours contre la Ville, de toute réclamation ou injonction qui pourrait émaner des autorités compétentes concernant les modalités de l'occupation par elle desdits locaux, de toutes les autorisations administratives éventuelles, afférentes à son aménagement et/ou son utilisation des locaux mis à disposition ou à l'exercice de son activité dans les dits locaux. La Ville ne pourra en conséquence encourir aucune responsabilité en cas de refus ou de retard dans l'obtention de ces autorisations,
- à ne pas emmagasiner ou entreposer dans quelque partie que ce soit des lieux mis à disposition, des marchandises ou objets qui dégageraient des exhalaisons ou odeurs malsaines ou désagréables et qui présenteraient des risques sérieux quels qu'ils soient et, plus particulièrement, d'incendie,
- à ne rien déposer ni laisser séjourner dans les parties communes de l'immeuble qui devront toujours rester libre d'accès et de passage, de son chef. Elle ne pourra faire usage d'aucun appareil de chauffage à combustion lente,
- à ne faire usage d'aucun appareil ou système de chauffage sans avoir fait vérifier à ses frais et sous responsabilité la conformité de l'installation avec les règles de sécurité en vigueur,
- à ne pas jeter dans les descentes, conduits d'écoulement et d'évacuation, des corps ou des produits susceptibles de les détériorer. Les réparations qui deviendraient nécessaires si cette obligation n'était pas respectée seraient à la charge exclusive de l'occupant,
- à respecter toutes les obligations imposées par les arrêtés municipaux ou la réglementation générale.

7.4 Information à l'occupant :

Il résulte de l'article L125-5 du Code de l'Environnement ce qui suit :
« *Les acquéreurs ou locataires de biens immobiliers situés dans des zones couvertes par un plan de prévention des risques technologiques ou par un plan de prévention des risques naturels prévisibles, prescrit ou approuvé, dans des zones de sismicité ou dans des zones à potentiel radon définies par voie réglementaire, sont informés par le vendeur ou le bailleur de l'existence de ces risques.* »
Pour l'application de ces dispositions, la Ville déclare que les locaux mis à disposition sont situés dans une zone couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

En application de l'article L125-5 du Code de l'Environnement, un état des risques a été établi par la Ville ce jour. Un exemplaire original figure en annexe à la présente convention.

L'occupant déclare avoir obtenu toutes les informations qui lui semblaient utiles à ce sujet et déclare en faire son affaire personnelle sans recours contre la Ville.

Article 8 : Incessibilité des droits

La présente convention étant conclue "intuitu personnae", l'Association ne pourra en céder les droits en résultant à qui que ce soit ; elle ne pourra pas sous-louer tout ou partie des locaux mis à sa disposition.

Article 9 : Responsabilité de l'occupant

L'association s'engage à :

- répondre des dégradations et pertes qui surviennent pendant la durée de la convention dans les locaux dont elle a la jouissance exclusive,
- faire son affaire personnelle, de façon que la Ville ne soit jamais inquiétée ni recherchée à ce sujet, de toutes réclamations ou contestations qui pourraient survenir du fait de son activité dans les lieux mis à disposition. Elle sera garante vis-à-vis de la Ville de toute action en dommages et intérêts de la part des voisins que pourrait provoquer l'exercice de son activité,
- ne pas effectuer d'améliorations ou embellissements, ni de travaux intéressant le gros œuvre du bâtiment, sans l'accord exprès de la Ville. Si l'Association a méconnu cette obligation, la Ville peut exiger la remise en état des locaux ou des équipements au départ de celle-ci. En outre, la Ville a la faculté d'exiger aux frais de l'Association la remise immédiate des lieux en l'état lorsque les transformations mettent en péril le bon fonctionnement des équipements ou la sécurité des locaux,
- être en conformité avec les règlements de police municipale, le règlement du service sanitaire départemental, ainsi que le règlement de sécurité dans le cas de réception de public,
- fermer les locaux mis à sa disposition, à savoir les portes, fenêtres, volets et de manière générale l'ensemble des ouvrants ; activer l'alarme s'il en existe une ; n'opérer aucune modification, d'une quelconque manière, de ces accès,
- son départ, fermer les dispositifs de chauffage individuels, d'eau et d'électricité,
- enlever ses déchets présents dans les locaux mis à disposition et de manière générale, tenir ces mêmes locaux dans un bon état de propreté et d'hygiène,
- prévenir immédiatement la Ville de tous dommages ou dégradations qui surviendraient dans les locaux mis à disposition et qui rendraient nécessaires des travaux qui, aux termes de la présente convention seraient à sa charge. Faute de satisfaire à cette obligation, elle serait responsable des préjudices de tous ordres engendrés par son silence ou par son retard,
- veiller à ce que les sols ne soient pas détériorés, à surveiller les joints (carrelages, murs et sols) et à les maintenir en état permanent d'étanchéité ; à prendre toute disposition pour éviter la rupture par le gel des compteurs et canalisations

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

traversant les lieux mis à disposition. Les réparations ou le remplacement des éléments de l'immeuble dégradés par la faute de l'occupant seraient à sa charge exclusive.

Par ailleurs, il est strictement interdit de stocker des bouteilles de gaz.

La Direction du patrimoine bâti de la Ville disposera en permanence des clefs/badges permettant l'accès à ces locaux afin de leur permettre d'assurer, en cas d'urgence ou de force majeure, les opérations de sécurité nécessaires.

Article 10 : Contrat de télésurveillance alarme

Sans objet

Article 11 : Clés et badges d'accès

Dans le cas où les créneaux attribués nécessitent un accès autonome aux locaux, des clés et/ou badges d'accès pourront être remis à l'association.
Ces dispositifs sont remis au Président de l'association (ou, le cas échéant, individuellement à certains membres) contre récépissé de remise précisant le(s) nom(s) et prénom(s) du ou des détenteur(s).
L'association est responsable de la garde et de la conservation de ces dispositifs d'accès.
En cas de perte ou de vol, l'association sera tenue pour responsable et devra s'acquitter des éventuels frais de remise en état (remplacement de canon, changement de serrures, reprogrammation de badges, etc.).
La reproduction des clés est strictement interdite.
La collectivité se réserve le droit de modifier ou de faire évoluer les dispositifs d'accès au bâtiment. À ce titre, l'association devra restituer les clés et/ou badges d'accès à la première demande de la Ville.

Article 12 : Assurance

L'occupant s'engage à disposer durant la durée de la convention des couvertures d'assurances garantissant :
- la responsabilité civile liée à ses activités de son propre fait ou du fait de ses préposés ou de ses biens ;
- les bris de glaces et les détériorations immobilières causés par un vol ou une tentative de vol, affectant les locaux mis à disposition à usage exclusif de l'occupant.
- sa responsabilité civile d'occupant, notamment le recours du propriétaire et les recours des voisins et des tiers suite à un incendie, une explosion, un dégât des eaux.
Le contrat doit comporter des capitaux suffisants pour permettre la reconstruction à neuf du bâtiment comportant les locaux mis à disposition ainsi que les conséquences du recours des voisins et des tiers ;

Les autres risques pourront ou non être couverts par un contrat d'assurance (dommages aux biens mobiliers, frais supplémentaires d'exploitation...).

L'occupant s'engage à porter à la connaissance de son assureur le contenu de la présente convention et à lui en faire accepter le contenu. Il s'engage également à fournir spontanément chaque année les attestations d'assurance correspondantes.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

La communication du contrat ou de toutes attestations n'engage aucunement la responsabilité de la Ville, notamment pour le cas où, à l'occasion d'un sinistre, l'étendue ou le montant des garanties s'avèrerait insuffisant.
L'Association devra fournir chaque année cette attestation d'assurance à la Direction des Affaires Juridiques.
L'occupant s'engage à respecter toutes les normes de sécurité propres à l'immeuble, objet de la présente convention, telles qu'elles résultent des textes législatifs et réglementaires en vigueur et de la situation des locaux mis à disposition, notamment en ce qui concerne la résistance au sol.

Il est rappelé que, en cas de sinistre ou d'anomalie quelconque dans les lieux mis à disposition ou dans leurs dépendances, l'occupant a l'obligation d'en aviser la Ville sans délai sous peine d'être responsable du sinistre, de toute aggravation de risque ou de tout accident.

Article 13 : Responsabilités et recours

L'Association renonce à tous recours en responsabilité ou réclamation contre la Ville, tous mandataires de la Ville, et leurs assureurs et s'engage à obtenir les mêmes renonciations de tous assureurs pour les cas suivants :
-en cas de vol, de tentative de vol, de tout acte délictueux ou de toute voie de fait dont l'occupant pourrait être victime dans les locaux mis à disposition dépendances de l'immeuble, la ville n'assumant aucune obligation de surveillance,
-en cas d'irrégularités, de mauvais fonctionnement ou d'interruption du service de l'eau, de l'électricité, du téléphone, de tous systèmes informatiques s'il en existe, plus généralement des services collectifs et éléments d'équipements communs de l'immeuble ou propres aux locaux mis à disposition,
-en cas de modification ou de suppression des prestations communes, notamment du gardiennage,
-en cas de dégâts causés aux locaux mis à disposition et/ou à tous éléments mobiliers s'y trouvant, par suite de fuites, d'infiltrations, d'humidité ou autres circonstances,
-en cas d'accidents survenant dans les locaux mis à disposition ou du fait des locaux mis à disposition pendant le cours de la convention, quelle qu'en soit la cause. Elle prendra donc à son compte personnel, et à sa charge entière toute responsabilité civile en résultant à l'égard soit de son personnel, soit de la ville, soit des tiers, sans que la ville puisse être inquiétée ou poursuivie de ce chef.

Si les locaux mis à disposition venaient à être détruits, en totalité par vétusté, vices de construction, faits de guerre, guerre civile, émeutes ou cas fortuit ou pour tout autre cause, indépendante de la volonté de la ville, la présente convention serait résiliée de plein droit sans indemnité.
Si toutefois, lesdits locaux n'étaient pas détruits ou rendus inutilisables que partiellement, l'occupant ne pourrait obtenir qu'une réduction de la redevance en fonction des surfaces détruites, à l'exclusion de la résiliation de la convention.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

TITRE III – CLAUSES GENERALES

Article 14 : Interlocuteur Ville

L'interlocuteur privilégié de l'Association est la Direction de la Vie Sportive, Associative et Événementielle.
Toutes les demandes et correspondances devront être adressées à cette Direction en privilégiant notamment l'adresse mail suivante :
creneauxsports@mairie-vaulxenvelin.fr

Article 15 : Etat des lieux

L'Association prendra les lieux mis à disposition dans leur état au moment de l'entrée en jouissance.
Il sera procédé à un état des lieux d'entrée à la prise de possession des locaux, ainsi qu'à un état des lieux de sortie à la date de la fin de l'occupation.
L'état des lieux portera s'il y a lieu sur les matériels et mobiliers mis à disposition.

Article 16 : Durée de la présente convention

La présente convention est consentie et acceptée pour une durée d'une année à compter du 31 août 2026 par les deux parties.
Elle pourra se renouveler trois (3) fois, par tacite reconduction à date anniversaire, pour une durée identique.
Sa durée totale, reconduction comprise, ne pourra excéder quatre (4) années consécutives.

Elle peut être révisée à la demande de l'une ou de l'autre des parties deux mois avant sa date d'anniversaire.

Si l'une des parties voulait mettre fin à la présente convention, elle devrait avertir l'autre partie par lettre recommandée avec accusé réception deux mois avant sa date d'anniversaire.

Elle peut être dénoncée :

- par Le ou La Maire de Vaulx-en-Velin, à tout moment pour cas de force majeure, ou pour motifs sérieux tenant au bon fonctionnement de l'activité, d'intérêt général, d'ordre public ou si les locaux sont utilisés à des fins non conformes aux obligations contractées par les parties ou dans les conditions contraires aux dispositions prévues par ladite convention ;
- par l'Association en cas de force majeure constatée et signifiée à la Ville.

Cette dénonciation sera effectuée par lettre recommandée avec accusé de réception et précisera en regard des circonstances sa date d'effet.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

Article 17 : Résiliation

La Ville à tout pourvoir pour dénoncer ladite convention sans délai de résiliation et sans versement d'indemnité de sa part au profit de l'utilisateur, si une ou plusieurs des clauses n'est pas respectée par l'utilisateur, notamment dans les cas suivants :
- le non-respect de la vocation sportive de l'équipement
- le non-respect du planning d'utilisation de l'équipement tel que déterminé,
- l'utilisation des installations par le locataire en dehors des horaires qui lui ont été attribués,
- en cas de non-respect de la quiétude du voisinage
- en cas d'infraction grave commise par l'utilisateur au regard des obligations qui découlent pour lui des dispositions de la présente convention,
- plus généralement, le non-respect des Lois, règlements en vigueur et des consignes générales de sécurité.

La convention prend fin automatiquement si l'utilisateur vient à cesser ses activités

Article 18 : Caducité de la Convention

La présente convention sera rendue caduque par la dissolution de l'Association.

Article 19 : Litiges

Les litiges nés dans l'application de la présente convention et qui n'auraient pu être résolus par la voie amiable seront portés devant le Tribunal Administratif de LYON.

Fait à Vaulx-en-Velin, en trois exemplaires, le 31 août 2026

Pour l'Association, **Monsieur Le Président,**	**Pour la Ville,** **Le Maire,**
TCHUKRIEL Pascal	Abdelkader LAHMAR

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

Annexe : MISE EN ŒUVRE DU SERVICE DE SECURITE INCENDIE EN L'ABSENCE DE L'EXPLOITANT

Conditions préalables de mise en œuvre :
Une convention doit être signée entre la Ville et le locataire d'un établissement recevant du public pour organiser le service de sécurité incendie lors de l'exploitation dudit équipement.
Convention de mise en œuvre du service de sécurité incendie en l'absence de l'exploitant :
La Ville de Vaulx-en-Velin, représentée par Monsieur le Maire, Abdelkader LAHMAR,
Dénommée ci-après < La Ville >
d'une part

Et

L'Association Sportive Amicale Laïque de Vaulx en Velin

Dénommée ci-après « L'occupant >»
d'autre part

Il a été convenu ce qui suit :
Objet :
La présente convention a pour objet de fixer les conditions de mise en œuvre de la surveillance incendie par l'utilisateur en l'absence de l'exploitant.
Les dates de départ et d'échéance sont fixées selon les mêmes termes que La convention d'occupation auquel est annexée la présente convention.
L'exploitant met à disposition de l'utilisateur un local d'une superficie d'environ 371 m² dénommé Gymnase Beauverie située au 2 Rue Gaston Bachelard à Vaulx-en-Velin.
L'établissement est classé dans le règlement de sécurité en type RXNL de 3ème catégorie.
La capacité maximum de l'ERP est de 92 personnes.
L'utilisateur organisera le service de sécurité incendie sous sa responsabilité en vue d'organiser les activités de l'association.
Le règlement de sécurité des établissements recevant du public impose la présence d'une personne désignée pendant toute la durée de mise à disposition des locaux, pour prendre, éventuellement, les premières mesures de sécurité.
Précisez l'identité de la ou des personnes assurant les missions de sécurité :
Voir pièce annexe : Désignation des personnes assurant les missions de sécurité
Ces personnes dédiées à la surveillance incendie devront :

- Connaître et faire appliquer les consignes de sécurité précisées sur le présent document ;
- Prendre éventuellement, sous l'autorité de l'exploitant, les premières mesures de sécurité ;
- Assurer la vacuité et la permanence des cheminements d'évacuation jusqu'à la voie publique ;

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 069-216902569-20260831-SPORT_C261120_6-CC

L'utilisateur s'engage à assurer la sécurité générale dans l'établissement et notamment à :

- ne jamais dépasser les effectifs maximums de 92 personnes autorisées dans la salle, les locaux concernés par la présente convention ;
- ne pas organiser d'autres évènements que ceux autorisés par le contrat auquel est annexée la présente convention ;
- prendre les premières mesures de sécurité et notamment s'assurer de l'évacuation immédiate et complète des locaux en cas de diffusion de l'alarme incendie, de fumée suspecte ou en cas d'autres situations d'urgence ;

Pour cela, préalablement à toute occupation des locaux, l'exploitant s'engage à :

- faire visiter l'ensemble des locaux à l'utilisateur et lui transmettre à cette occasion les consignes de sécurité;
- transmettre à l'utilisateur les informations ou les notices expliquant le fonctionnement des équipements techniques et la manœuvre des organes de sécurité de l'établissement ;

<u>L'utilisateur</u>
Je soussigné,
Nom : TCHUKRIEL Prénom : Pascal
Déclare avoir :
- pris connaissance de la présente convention et mettre en œuvre sur la période de mise à disposition la totalité des dispositions qu'elle contient,
- procédé avec un représentant de l'exploitant à une visite de l'établissement et à une reconnaissance des voies d'accès et des issues de secours,
-reçu du représentant de l'exploitant une information sur la mise en œuvre de l'ensemble des moyens de secours dont dispose l'établissement,

Je soussigné,
Nom : LAHMAR Prénom : Abdelkader
Maire de Vaulx-en-Velin déclare avoir élaboré la présente convention et m'être préalablement renseigné sur le caractère réglementaire de celle-ci. Je m'engage par ailleurs à maintenir les locaux en conformité aux règlements de sécurité et au code de construction et de l'habitation et à annexer la présente convention au registre de sécurité.

Document établi le : 31 août 2026

Signature du preneur :	Signature de l'exploitant :
	MAIRIE de VAULX-en-VELIN (Rhône)